**Анкета інвестиційного проекту**

|  |  |
| --- | --- |
| **Опис проекту** | |
| Назва проекту | «Комплекс зі зберігання та переробки насіння соняшнику» (елеватор – 50 000 м/3, переробка соняшнику – 100 000 т. в рік) |
| Галузь | Виробництво, переробка та реалізація сільськогосподарської продукції |
| Короткий опис проекту (до 1,5 тис. знаків) | Проект реалізований на 70%. Необхідно придбати та провести монтажні роботи європейського обладнання (90%), українського (10%) та ввести в експлуатацію. Вагомий вплив на розвиток економіки Луганської області та Старобільського району має:  -відновлення експортного потенціалу;  -збільшення ВВП району на першому етані на 40 млн доларів США, а на другому етапі на 100 млн доларів США;  -в подальшому ще більш глибока переробка сільськогосподарської продукції;  -енергоефертивність технологічного процесу та виробництво альтернативних джерел енергії;  -сприяння чистоті навколишнього середовища та відповідність всім екологічним нормам та вимогам;  -працевлаштування та покращення умов життя місцевого населення та ВПО (до 100 чоловік);  -виробництво високоякісної екологічної та конкурентноспроможної продукції. |
| Мета проекту | Головною метою даного проекту є отримання максимального прибутку в ланцюжку закупівлі сировини (насіння соняшника), його транспортування, доведення до норм зберігання, його зберігання, переробки і реалізації готової продукції (олії, макухи соняшникової). |
| Поточний стан проекту (бізнес план) | 1. Розроблена і підготовлена ​​проектно -кошторисна документація в повному обсязі.  2. Проведена державна експертиза проектної документації (висновок комплексної державної експертизи № 241 від 12.07.2007 р та № 567 від 27.12.2007 р)  3. Отримано дозвіл на виконання будівельно -монтажних робіт № 33/2007 від 23.08.2007 р та № 57/2007 від 29.12.2007 р.  4. Зроблено інжиніринг обладнання виробництва компаній «CIMBRIA UNIGRAIN» (Данія) і «CPM SKET» (Німеччина), складені специфікації обладнання, що постачається , підготовлені проекти контрактів на поставку обладнання. Всі будівельні роботи, які необхідні для монтажу обладнання виконані в повному обсязі. Необхідні будівлі та приміщення згідно генерального плану виконані. |
| Місце реалізації проекту | Луганська область, місто Старобільськ |
| Терміни і етапи реалізації проекту (років,місяців) | 10 місяців  Закупівля обладнання виробництва ЄС і США, завершальні роботи по реалізації проекту. Термін виготовлення обладнання 5-7 місяців, термін монтажу 1-3 місяців.  Для реалізації даного проекту вибрано обладнання та технології фірми «CIMBRIA» (Данія). |
| Обсяги і план виробництва (тис. грн) | **?** |
| Формат взаємовідносин з інвестором | Готові розглянути різні форми, умови фінансування проекту та співпраці з потенційними інвесторами. |
| Власник проекту | ТОВ «Геліант ХХІ»  Луганська обл.., м. Старобільск, вул. Південна, 71  Росік Сергій Степанович, директор  +38(050)4221035  tsodik@meta.ua |
| **Фінансові показники проекту** | |
| Вартість проекту (тис. грн) | 30 000 000 ( доларів США)  811 800 000 грн (курс долара станом на 04.04.2019 року) |
| Обсяг необхідних інвестицій:  -сторонній інвестор  -власні кошти | 15 000 000 (доларів США)  405 900 000 грн (курс долара станом на 04.04.2019 року) |
| Наявність державної підтримки | Відсутня |
| Рентабельність проекту (у відсотках) | 15,5% |
| Чиста приведена вартість, ( NPV) | 5 350 тис. доларів США |
| Терміни окупності проекту (РВР), років (місяців) | Не більше 5 років (60 місяців) |
| **Інформація про компанію** | |
| Ініціатор проекту | ТОВ «Геліант ХХІ»  Луганська обл.., м. Старобільск, вул. Південна, 71  Росік Сергій Степанович, директор  +38(050)4221035  tsodik@meta.ua |
| Код ЄДРПОУ | 31673389 |
| Розмір статутного капіталу (тис. грн) | **-** |
| Основний вид діяльності/продукція, послуги | Виробництво нерафінованих олії та жирів.  -Олія соняшникова пресова, нерафінов;  - Макуха соняшникова;  - Лузга соняшника. |
| Кількість працівників | 8 |
| Оборот підприємства за останній рік, (тис. грн) | **-** |
| Адреса | Луганська обл., м. Старобільск, вул. Південна, 71 |
| Сайт | - |
| Телефон/факс | +38(050)4221035 |
| Електронна адреса | tsodik@meta.ua |
| **Контактна особа** | |
| ПІБ | Росік Сергій Степанович |
| Посада | Директор ТОВ «Геліант ХХІ» |
| Телефон | +38(050)4221035 |
| Електронна адреса | tsodik@meta.ua |