**ІНФОРМАЦІЯ**

**найбільш поширена, яка зустрічається в запитах інвесторів**

1. Наявність вільних інвестиційних майданчиків та вартість землі

(оренди ділянок).

1.1. Земельна ділянка контур № 382 с.Бабичеве Троїцького району Луганської області, 3 га, орієнтована вартість 8,82 грн/кВ.м. На земельній ділянці пропонується утворити базу відпочинку, можливо профілакторій для лікування захворбювання шлунко-кишкового тракту, цех по розливу мінеральної води.

На території земельної ділянки знаходиться скважина на глибині 715 м. По основному хімічному складу вода є хлоридно - натрієвою середньої мініралізації. Води цього складу застосовуються для лікування гастритів з нормальною та зниженою секреторною функцією шлунку, хронічних колітів та ентероколітів, захворювання обміну речовин, хронічних захворювань печінки та жовчовивідних шляхів, хронічних захворювань сечовивідних шляхів.

На території земельної ділянки збереглись будівлі колишнього піонерського табору, які є власністю відділу освіти РДА, неподалік знаходиться водосховище площею - 79 га .

1.2. Земельна ділянка контур № 166 смт Троїцьке, Троїцького району Луганської області, 7,7 га, вартість 52,42 грн/кВ. Земельна ділянка може бути облаштована для будь-якої промислової діяльності або сільськогосподарського виробництва, розташована в межах населеного пункту з доступом до мереж електропостачання, газопостачання, автомобільних шляхів та залізниці. Ділянка знаходиться на екологічно сприятливій території Луганської області, на відстані близько 180 км. від найближчих потужних промислових виробництв. У разі здійснення виробництва сільськогосподарської продукції є можливість його забезпечення місцевими кваліфікованими кадрами

1. Наявність вільних виробничих приміщень та вартість оренди - відсутні
2. Наявність індустріальних (промислових) парків - відсутні
3. Наявність та місцезнаходження корисних копалин та їх обсяги.

На території Троїцького району існують запаси крейди, суглинків, піщаників.

У с. Бабичеве Троїцького району Луганської області знаходиться свердловина № 5039 на глибині 715 м. За основним хімічним складом вода є хлоридно - натрієвою середньої мінералізації. Води цього складу застосовуються для лікування хронічних гастритів з нормальною та пониженою секреторною функцією шлунка, хронічних колітів і ентероколітів, хвороб обміну речовин, хронічних захворювань печінки і жовчовивідних шляхів та сечовивідних шляхів. Водоносний горизонт відрізняється високою водообільностью.

У с. Лантратівка Троїцького району Луганської області є поклади глини, які можна використовувати для промислового виробництва червоної цегли. У 60-70-ті роки IXX століття в районі працював завод з виробництва цегли, а в 80-90-ті роки ХХ століття проводилося пайове будівництво цегельного заводу за рахунок коштів колгоспів і радгоспів на земельній ділянці площею 1,5 га. На сьогодні збереглися деякі металоконструкції і комунікації.

1. Вартість комунальних послуг (електроенергія, природний газ, вода).

Вартість 1 квт. ч. Для підприємств усіх форм власності становить 2,6604 грн. Вартість 1000 куб. м газу для підприємств усіх форм власності складає 8516,40 грн. Вартість  водопостачання для підприємств усіх форм власності  складає 14,72 грн за   1 куб. м, водовідведення –19,82 грн. Вартість водопостачання без водовідведення становить за 1 куб. м - 13,716 грн.

1. Транспортна інфраструктура (дороги, залізниці, аеропорти, порти) – на території району існують дороги загальнодержавного значення – 83,1 км, місцевого значення – 204,6 км, залізнична станція Лантратівка Донецької залізничної дороги. Аеропорти, порти відсутні.
2. Законодавство про працю, кваліфікація робочої сили.

У свої роботі райдержадміністрація керується КЗОП, Законам України «Про оплату праці» від 24.03.1995 № 108/95-ВР, «Про відпустки» від 15.11.2016 № 504/96-ВР, «Про колективні договори і угоди» від 01.07.1993 № 3356-ХІІ, «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України» від 06.12.2016 № 1774-VIII.

Трудові ресурси району (робоча сила) складають 11,2 тис. осіб, із них працездатне населення у працездатному віці 11 тис. осіб. Станом на 01.01.2017 року 2,9 тис. осіб зайнято у сферах економічної діяльності, а саме у сільському господарстві 1,9 тис. осіб, у промисловості 0,1 тис. осіб та 0,9 тис. осіб у інших галузях. Громадяни, які шукали роботу та мали статус безробітного на кінець 2016 року – 551 особа.

1. Рівень оплати праці в галузі/секторі – середньомісячна заробітна плата по району за 2016 рік склала 3787 грн.
2. Освітні установи (технічні училища, університети, науково-дослідні центри) – на території району функціонують загальноосвітні заклади І, І-ІІ та І-ІІІ ступенів.
3. Потенційні постачальники /база даних клієнтів.

1. ПСП «Агрофірма «Привілля»:

- вирощування  зернових та технічних культур, яблук, ВРХ молочного напрямку та свиней ;

2. ТОВ «АгроКепіталГруп ЛТД»:

       - виробництво олії соняшникової та шроту соняшникового.

1. Посередники: банки, консалтингові компанії – на території району працює Троїцьке відділення Луганської філії Приватбанк та Троїцьке відділення Сватівської філії Ощадбанку № 2842/052.
2. Політика в галузі довкілля – розпорядженням голови райдержадміністрації від 29.12.2010 № 578 затверджена Програма розвитку екологічної мережі Троїцького району на 201-2020 роки (схема екомережі додається), розроблені заходи з охорони навколишнього природного середовища на 2016-2018 роки.
3. Оподаткування (місцеве, регіональне, державне) та неписані правила.

Ставка земельного податку під забудови становить 0,05% від їх нормативно – грошової оцінки, для земель промислового та комерційного використання –3%, для сільськогосподарських угідь –1%.

1. Інформація про наявність промислових кластерів, найбільші компанії.

1. ПСП «Агрофірма «Привілля»:

- вирощування  зернових та технічних культур, яблук, ВРХ молочного напрямку та свиней ;

2. ТОВ «АгроКепіталГруп ЛТД»:

       - виробництво олії соняшникової та шроту соняшникового.

1. Інформація про іноземні компанії, які інвестували – іноземні інвестиції у галузі економіки району не залучались.