**Структура інвестиційного паспорту міста/району**

1.**Офіційний розділ.**

Станиця Луганська - селище міського типу в Луганській області України, районний центр Станично-Луганського району Луганської області. Розташований на річці Сіверський Донець. Середня чисельність наявного населення (тис.осіб) – 49,0 у тому числі на непідконтрольній території 2,9 тис.чел

Наявна чисельність району складає 2,2 % від населення області

в т.ч. міського – 18,0 тис. осіб,

сільського – 31,0 тис.осіб.

Промисловість: підприємства по обслуговуванню залізничного транспорту, промислові та харчові комбінати, піщаний кар'єр, рибне господарство. Центр великого сільськогосподарського району Луганщини.

**2. Характеристика міста/району.**

2.1. Географія та природний потенціал.

Район розташований у північно - східній степовій фізико-географічній зоні, на східній частині Луганської області.

По території району протікають річки:

* Сіверський Донець - довжиною 265 км;
* Айдар - довжиною 264 км;
* Лугань - довжиною 198 км;
* Деркул - довжиною 163 км;

Середньорічні температури: (+) 7,3°С, літня - (+) 15,2°С, зимова - (-) 3,9°С.

Кількість опадів - 459-505 мм на рік.

***Кордони***

Межує з Ростовською областю Російської Федерації, з Краснодонським, Біловодським, Слав’яносербським, Новоайдарським районами Луганської області

Довжина державного кордону 139,6 км.

***Адміністративно – територіальні одиниці***

Селищ міського типу – 2

Сільських населених пунктів – 47 у тому числі 4 на непідконтрольній території

2.2. Промисловість.

Промисловість району представлена промисловими підприємствами району: ТОВ «УкрВереск», ПП «Санрайс Плюс», КП «Теплосервіс Станично-Луганського району», ТОВ «Агроплюс 1»,державним підприємством «Лісомисливське господарство Станично-Луганського району»

Промислові підприємства району виробляють продукцію:

Хлібобулочні вироби, вода питна та безалкогольні напої, теплова енергія, пиломатеріали.

Виробнича база підприємств представлена обладнанням щодо виробництва хлібопекарної продукції, щодо виробництва та добичі води питної,щодо надання теплової енергії споживачам, щодо обробки пиломатеріалів.

2.3. Агропромисловий комплекс.

Реалізація основних положень державної аграрної політики в районі спрямоване на створення сприятливих умов для розвитку особистих селянських та фермерських господарств, забезпечення виробництва основних видів сільськогосподарської продукції, залучення сільгоспвиробників до участі у виконанні державних та регіональних програм. На території району зареєстровано 106 сільськогосподарських підприємства: 78 фермерських господарства (з них 6 знаходяться на тимчасово окупованій території).

2.4. Мале підприємництво.

Станом на 01.04.2017 року підприємництво району представлено 1170 діючими суб’єктами малого підприємництва, із них:

42 малих підприємств; 1122 фізичних осіб-підприємців; 6 середніх підприємств. Фізичні особи складають 95,8% від загальної облікової кількості суб’єктів підприємницької діяльності. Кількість малих підприємств на 10 тисяч наявного населення в районі складає 86 одиниць (це з урахуванням кількості фермерських господарств).

Кількість зайнятих працівників на малих підприємствах складає -2089 осіб.

Основні види підприємницької діяльності в районі:

-роздрібна торгівля

-побутові послуги

-послуги ресторанного господарства

2.5. Зовнішньоекономічна діяльність.

Станично-Луганський район межує з Ростовською областю Російської Федерації, з Краснодонським, Біловодським, Слав’яносербським, Новоайдарським районами Луганської області.

Довжина державного кордону 139,6 км.

Зовнішньоекономічна діяльність: (на 01.01.2017р.)( статистичні дані відсутні)

Експорт –тис. дол

Імпорт – тис. дол.

2.6. Туризм.

Станично - Луганський район має досить високий потенціал для розвитку туристичної галузі - велика кількість історичних і культурних пам'яток, збережені традиції, в додаток до цього мальовничі урочища, джерела лікувальних вод, старі ліси з багатими різновидами рослинного і тваринного світу. Але, на жаль у зв’язку з проведенням АТО в районі заборонено проведення туристичних екскурсій і походів.

2.7. Інвестиційна та промислова політика міста/району.

Для залучення додаткових інвестиційних ресурсів в економіку і соціальну сферу району проводиться постійна робота з підприємцями, підприємствами і організаціями щодо участі в конкурсах на отримання грантової та інвестиційної допомоги.

3. **Інфраструктура міста/району.**

3.1. Ринок землі та нерухомості.

***Структура земельного фонду (на 01.01.2016р.):*** - 189,6 тис.га

* сільськогосподарські угіддя- 124,3 тис.га;
* лісів і насаджень — 35,47 тис. га;
* ставків і водойм — 4 тис. га.;

3.2. Транспортні комунікації.

Наявність чотирьох вузлових залізничних станцій.

Наявність автомобільних доріг 391,2 км

* Загальнодержавного 55,9 км
* Місцевого значення 335,3 км

3.3. Телекомунікаційні системи.

Наявні телефонний станції та вишки мобільного зв’язку. Працюють поштові відділення «Укрпошта», «Нова пошта»

3.4. Фінансово-кредитна система.

На території району працюють відділення ТОВ «Ощадбанк», «Приватбанк»

3.5. Культура та дозвілля.

Станом на 01.01.2017р. на території Станично-Луганського району знаходиться 69 клубних установ: 16 сільських будинків культури, 16 сільських клубів, КЗ «Станично –Луганський РБК», КЗ «Станично-Луганська РЦБС» (32 бібліотеки), КПНЗ музична школа естетичного виховання в Станично-Луганському районі та 3 народних музеї.

**4. Основні показники економічного та соціального розвитку.**

4.1. Середньомісячна заробітна плата.

Середньомісячна зарплата станом на 01.01.2017 – 2936,00 грн

**5. Довідкові дані для розрахунків та обґрунтувань.**

5.1. Земельний фонд.

Район багатий будівельними матеріалами: вапняк, пісковик, пісок, крейда, мергель, різні глини. Є родовища природного газу і нафти, джерела лікувальних мінеральних вод.

Ґрунт родючий, переважно чорнозем. Вживання правильної агротехніки дозволяє збирати високі урожаї сільськогосподарських культур.

Значне місце в господарському комплексі займає лісове господарство. Загальна площа покритих лісом земель складає 35,8 тис. га або 19 % території району.

5.2. Ставка земельного податку.

Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.) 4,56 грн/м.кв згідно нормативної грошової оцінки земель смт Петропавлівка(Петрівка)в цінах 2017 р

5.3. Ціни на електроенергію.

1 клас напруги - 169,955 коп./кВт год.

2 клас напруги – 221,160 коп./кВт год.

5.4. Водопостачання та каналізація.

Водопостачання – 7,8 грн. м3

Водовідведення - 21,23 грн.м3

5.5. Газифікація.

В залежності від розташування та типу об’єкту

5.6. Ціни на газ.

В залежності від розташування та типу об’єкту

**6. Соціальні питання.**

6.1. Ринок житла.

6.2. Середня освіта.

Загальноосвітніх навчальних закладів - 24 одиниць

Чисельність учнів - 2279 осіб

Чисельність вчителів - 365 осіб

Кількість дитячих позашкільних установ (будинки творчості дітей та юнацтва, школярів, клуби юних техніків, екологів, авіа-автолюбителів, інші) - 2 одиниці

Чисельність дітей у них - 839 осіб

6.3. Дитячі садки.

Кількість постійних дошкільних закладів -11 одиниць

Загальна чисельність дітей віком від 3 до 6 років -1328 осіб

Чисельність місць -1118 осіб

Чисельність дітей - 460 осіб

Кількість педагогічних працівників -77 осіб

6.4. Професійна освіта.

6.5. Медичні установи.

Кількість лікувальних закладів, поліклінік, амбулаторій, профілакторіїв -15 один.

Кількість ліжок -260 місць

Кількість лікарів -87 чол.

Кількість середнього медичного персоналу -176 чол.

Кількість санаторіїв -1 один.

Кількість ліжок у них -150 місць

Забезпеченість лікарняними ліжками у розрахунку на 10 тис. населення 46,2 ліжок

Планова ємність амбулаторно-поліклінічних закладів 1130 відвід, за зміну

Забезпеченість лікарями на 10 тис. населення 15,4 чол

6.6. Фізична культура і спорт.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Спортивні об’єкти: |  |  |
| стадіони | 1 | один. |
| спортивні зали | 24 | один. |
| спортивні майданчики | 70 | один. |
| фізкультурно-оздоровчі центри | - | один. |
| Кількість лижних баз | - | один. |
| Кількість стрільбищ, тирів | 1 | один. |
| Плавальних басейнів | - | один. |
| Тренажерних залів | 5 | один. |
| Інші спортивні споруди | 10 | один. |

**7. Найбільші підприємства.**

1. ТОВ «Укр Вереск»

2. ТОВ «Жовтень РК2»

3. ТОВ ім. Суворова

4. ПрАт «Агротон»

5. ТОВ «Валуйское МТС»

6. ПСП «Деркул»

7. ПП «Санрайс Плюс»

8. КП «Теплосервіс Станично-Луганського району»

9. ТОВ «Агроплюс 1»

10. Державне підприємство «Лісомисливське господарство Станично-Луганського району»

**8. Інша корисна інформація.**