**ФОРМА**  
**технічного завдання на проект регіонального розвитку**

**до Плану заходів**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Назва програми і проекту регіонального розвитку | Створення індустріального парку | | |
| 2. Номер і назва завдання стратегії розвитку області, якому відповідає проект | 3.3.1 Сприяти підвищенню конкурентоспроможності підприємств регіону | | |
| 3. Мета та завдання проекту | Поліпшення бізнес-інфраструктури відповідно до виявлених потреб для розвитку малого та середнього бізнесу та залучення інвестицій в регіоні | | |
| 4. Територія, на яку проект матиме вплив | - Регіон  - Громада | | |
| 5. Кількість населення, на яке поширюватиметься проект | тис. осіб | | |
| 6. Опис проблеми, на вирішення якої спрямований проект | Інфраструктура бізнесу є однією з дуже важливих передумов для стратегічно планомірного розвитку малого та середнього бізнесу та для залучення інвестицій. І регіональні підприємства і вітчизняні та/або іноземні інвестори, як дві основні цільові групи, можуть досягти кращих результатів у бізнесі в районах з розвинутою інфраструктурою бізнесу. Одночасно вони стикаються з проблемами інфраструктури бізнесу в розвитку їх бізнес-операцій – інфраструктура є часто слабо розвиненою і не доступна в необхідній якості і кількості. З іншого боку, розвиток підприємств і залучення інвестицій сприятиме вирішенню проблеми безробіття і підвищенню життєвого рівня громадян. | | |
| 7. Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту | Вплив (рівень загальної мети):   * Мінімум 150 нових робочих місць створено в індустріальному парку до кінця 2020 року   Підсумковий результат (рівень цілі):   * До кінця 2020 року у індустріальному парку реалізовано мінімум три (3) виробничих інвестиції загальної вартістю 150 млн. грн.   Результат-продукт (рівень очікуваних результатів):   * До кінця першого півріччя виконання проведено відповідні аналізи потреб та потенційних можливостей орендарів, умови для будівництва та питання права власності, техніко-економічне обґрунтування; * До кінця першого року реалізації підготовлено просторові плани індустріального парку; * До кінця п'ятнадцятого місяця реалізації укладено контракт на будівельні роботи; * Будівельні роботи виконано до кінця двадцятого місяця періоду реалізації; * Рішення щодо управління прийняті та умови для орендарів визначені до кінця двадцятого місяця періоду реалізації; * План промоції реалізований до кінця проекту. | | |
| 8. Основні заходи проекту | * Підготовка попередньої оцінки потреб і потенційних орендарів індустріального парку; * підготовка аналізу земельних питань– умови, істотні для будівництва та права власності; * розробка техніко-економічного обґрунтування з маркетинговим аналізом; * розробка плану-схеми індустріального парку та інфраструктурних мереж й просторових планів; * реалізація процедури закупівель і виконання необхідних будівельних робіт з належним наглядом; * підготовка рішення щодо схеми управління і створення структури управління у співпраці з відповідними зацікавленими сторонами; * визначення платформи для відносин з орендарями; * підготовка і виконання плану промоції. | | |
| 9. Період реалізації проекту (з (місяць / рік) - до (місяць / рік) | Січень 2019 – Грудень 2020 | | |
| 10. Обсяг фінансування проекту, тис. грн | 1 рік | 2 рік | Разом |
|  |  |  |
| 11. Джерела фінансування проекту | ДФРР, місцеві бюджети, МТД | | |
| 12. Учасники реалізації проекту та їх функції | Агентство регіонального розвитку | | |
| 13. Інша інформація щодо проекту (за потреби) |  | | |

Загальний обсяг технічного завдання не може перевищувати 2-х сторінок.