

Луганщина
МОЯ



ЛУГАНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗОВНІШНІХ ЗНОСИН, ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНОЇ ТА
ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

INVEST CATALOGUE

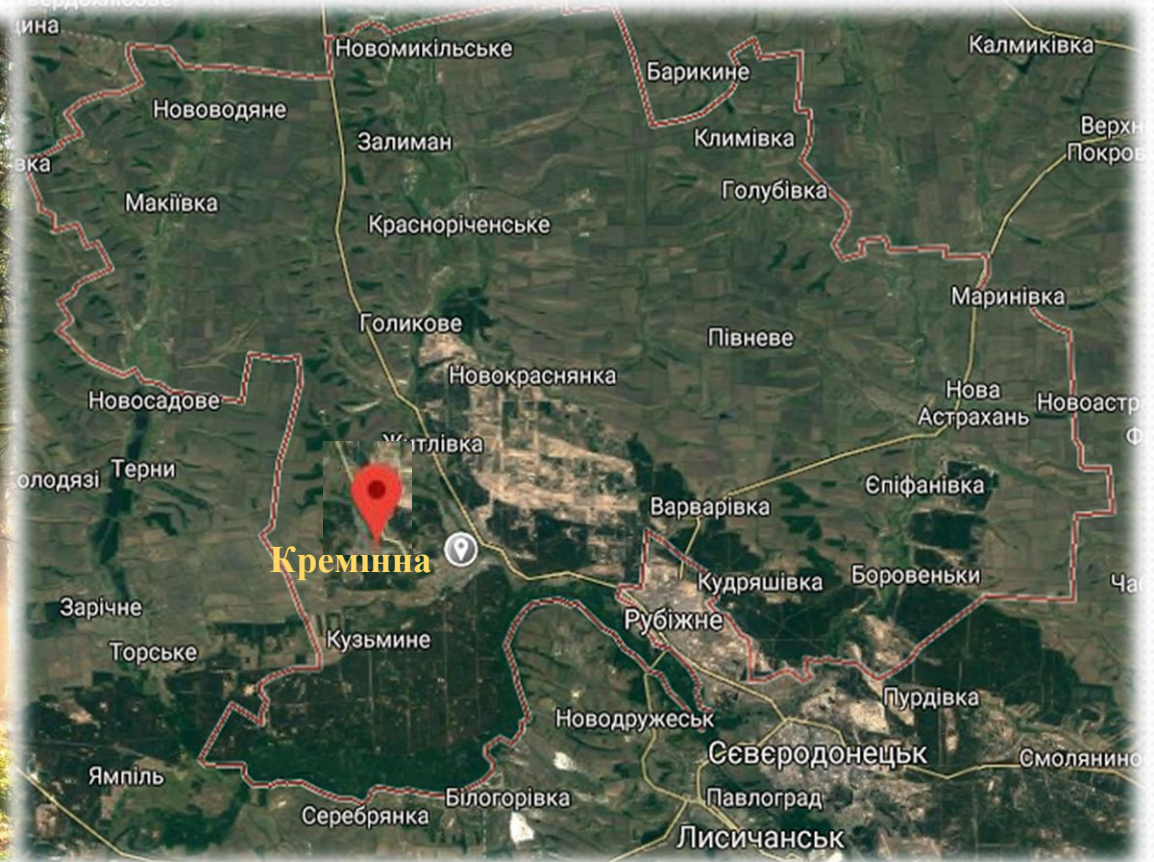
ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ, ВІЛЬНІ ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ТИПУ
GREENFIELD ТА ВИРОБНИЧІ ПЛОЩІ ТИПУ BROWNFIELD

2019

КРЕМІНСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	38 632 особи
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 368 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	459 осіб
	Додаткова інформація	http://krem.loga.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Колишній промисловий майданчик ЕКПП «Рубіжанська ТЕЦ-2»
	Місто	Поблизу міста Рубіжне
	Район	Кремінський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська
	Google Maps link	https://www.google.com.ua/maps/@49.0201496,38.3362548,930m/data=!3m1!1e3

Загальна площа ділянки - **30 гектарів**

Назва найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки

Рубіжне - 1 км

Назва найближчого районного центру та відстань до нього

Кремінна - 10 км

Найменування найближчого обласного центру та відстань до нього

Сєвєродонецьк - 15 км

Надземні та підземні перешкоди:

Поряд з земельною ділянкою є газова мережа високого тиску

На межі ділянки є ВЛЕП 110 кВ

Форма ділянки - **трапеція**

Власник - **державна власність**

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та ін. цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів

На ділянці розташована дорога з асфальтобетонним покриттям шириною 5 м

Відстань до державної дороги - до автомагістралі **1 км**, до міжнародної автодороги Ростов- Харків **70 км**

Назва вантажної залізничної станції та відстань автодорогою від неї до ділянки **Кремінський залізничний**

вокзал на відстані 5 км



BROWNFIELD



Розташування	Назва виробничої площі	Промислові та адміністративні приміщення ТОВ «Фабрика боянів»
	Місто	Кремінна
	Район	Кремінський
	Тип ділянки	Brownfield
	Область	Луганська

Відстань до найближчого районного центру

Кремінна - 0 км

Відстань до найближчого обласного центру

Сєвєродонецьк - 30 км

Назва найближчої залізничної вантажної станції та відстань до неї

Залізнична станція Кремінна на відстані 3 км

Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів -

дорога регіонального значення Р-66 на відстані 2 км

Рік будівництва - **1980**

Кількість поверхів будівлі, в якій розташовані вільні виробничі площі - **3**

Площа (тис. кв. км) - **2**

Відстань до державної дороги – **50 км**

Найменування найближчого аеропорту і відстань до нього

Харків, 250 км

Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі – **2 га**

Технічний стан - **середній**

Умови передачі інвестору - **продаж**





СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИЙ ВИРОБНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «КРАСНОРІЧЕНСЬКИЙ»

Опис проекту

Закладка довгострокових біологічних активів (малина, ожина, лохина) на площі від 3 га. Розробка технічної документації, закладення та введення в експлуатацію ягідників.

Стан підготовки проекту

Бізнес план

Оціночна вартість проекту

120 000 дол США

Сума необхідних інвестицій – **100 000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Інвестиції необхідні для виготовлення проектної документації, придбання посадкового матеріалу (добрива, ЗЗР) та закладення ягідників

Очікуваний термін реалізації проекту – **1 рік**

Розташування проекту

с. Бараниківка, 30 км до районного центру Кремінна

Інфраструктура

Інженерно-технічною інфраструктурою підприємство забезпечене. На відстані 4 км розташована залізнична станція, на відстані 7 км проходить траса регіонального значення



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ КРЕМІНСЬКИЙ ЗАВОД «РИТМ»

Опис проекту

Закупівля та монтаж стану для лінії по прокатці і оребренню біметалічних труб. Вакуумна лінія з виготовлення плит МДФ.

Стан підготовки проекту

Бізнес план

Оціночна вартість проекту

100 000 дол США

Сума необхідних інвестицій – **90 000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Закупівля та монтаж стану для лінії по прокатці і оребренню біметалічних труб. Вакуумна лінія з виготовлення плит МДФ.

Очікуваний термін реалізації проекту – **1 рік**

Термін окупності проекту – **3 роки**

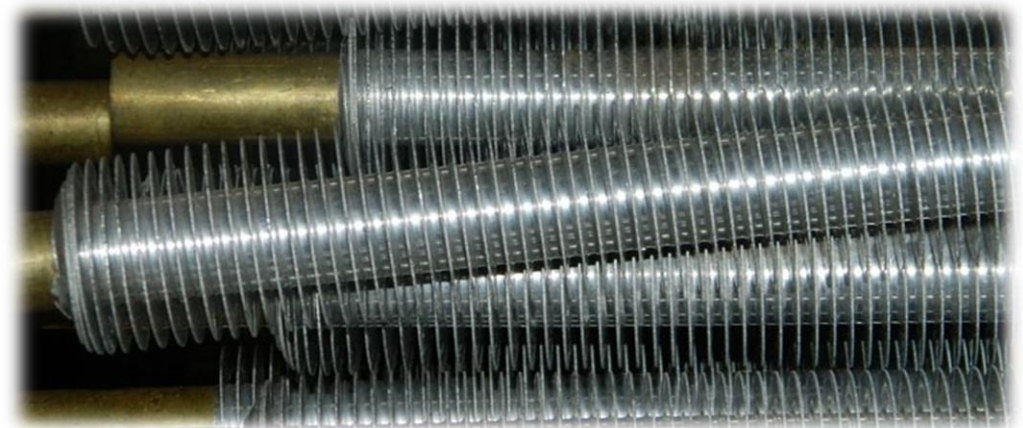
Рентабельність проекту – **15%**

Розташування проекту

м. Кремінна, 30 км до обласного центру Сєвєродонецьк

Інфраструктура

Інженерно-технічною інфраструктурою підприємство забезпечене. На відстані 0,5 км розташована залізнична станція, на відстані 0,5 км проходить траса регіонального значення



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «ФІДЛАЙФ»

Опис проекту

Переробка трави та сої для отримання макухи і рослинної олії.

Дані продукти будуть використовуватися для виробництва комбікормів.

Стан підготовки проекту

Бізнес план

Оціночна вартість проекту – **100 000 дол США**

Сума необхідних інвестицій – **75 000 дол США**

Очікуваний термін реалізації проекту – **6 місяців**

Термін окупності проекту – **2 роки**

Рентабельність проекту – **25%**

Розташування проекту

с. Бараниківка, 30 км до районного центру м. Кремінна, 60 км до обласного центру

Сєверодонецьк

Інфраструктура

Інженерно-технічною інфраструктурою підприємство забезпечено. На відстані 4 км розташована залізнична станція, на відстані 7 км проходить траса регіонального значення

Облік специфіки проекту

Комбікормовий завод укомплектований високотехнологічним обладнанням швейцарської компанії «BuhlerAG» з системою повної автоматизації процесів.

Feed & Life



БІЛОВОДСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	23 197 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	5 904 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	577 осіб
	Додаткова інформація	http://bv.loga.gov.ua/



BROWNFIELD



Розташування	Назва виробничої площі	«ПМК 146»
	Місто	Біловодськ
	Район	Біловодський
	Тип ділянки	Brownfield
	Область	Луганська

Відстань до найближчого районного центру

Біловодськ, 0 км

Відстань до найближчого обласного центру

Сєвєродонецьк - 110 км

Назва найближчої залізничної вантажної станції та відстань до неї -

Старобільськ, 60 км

Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів -

регіональна автодорога Р-09 Мілове -Чугуєво

Рік будівництва - **1974**

Кількість поверхів будівлі, в якій розташовані вільні виробничі площі - **2**

Площа (тис. кв. км) - **1**

Відстань до державної дороги - **1 км**

Назва найближчого аеропорту та відстань до нього, км –

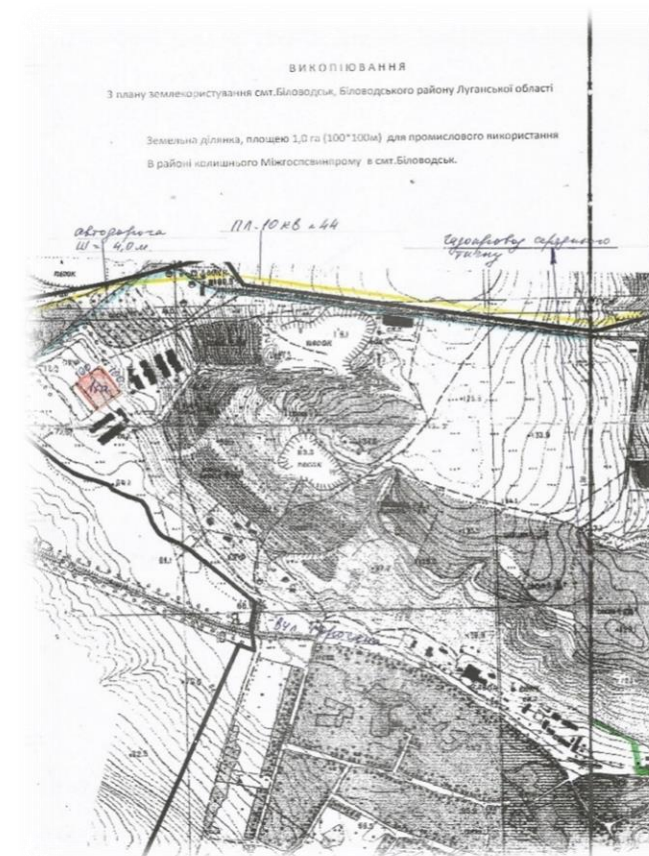
Харків, 360 км

Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі -

20 гектарів

Технічний стан - **середній**

Умови передачі інвестору – **довгострокова аренда**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка промислового використання по вул. Торосяна, 9а
	Місто	Біловодськ
	Район	Біловодський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – 1 га

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **сmt. Біловодськ, 2 км до центру селища**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **сmt. Біловодськ**

Найменування найближчого обласного центру та відстань до нього - **м. Сєвєродонецьк, 110 км**

Надземні та підземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Біловодська сільська рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки -

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **асфальтобетонне покриття, ширина 5 метрів**

Відстань до державної дороги - **1 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Старобільськ, 60 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка промислового використання по вул. Торосяна, 3
	Місто	Біловодськ
	Район	Біловодський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **1 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **смт. Біловодськ, 2 км до центру селища**

Найменування найближчого районного центру - **Біловодськ**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього **м. Сєвєродонецьк, 110 км**

Підземні та надземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник – **Біловодська селищна рада**

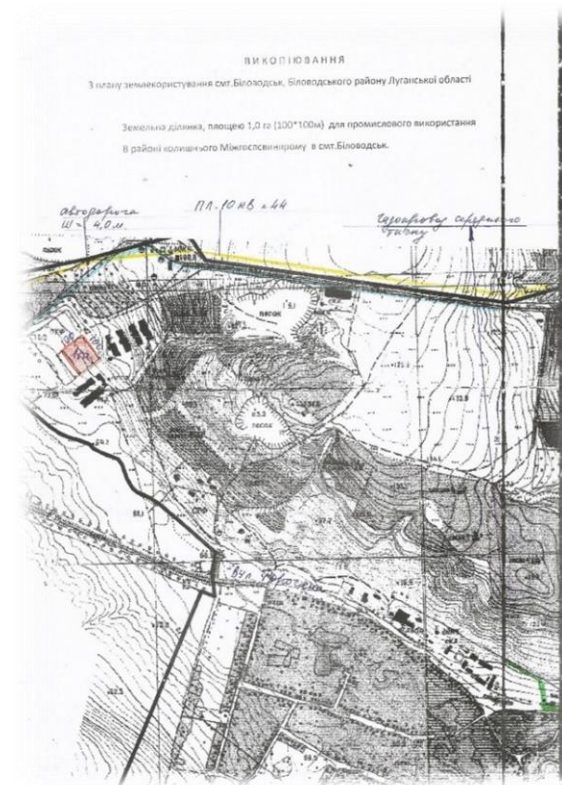
Класифікація виду призначення земельної ділянки

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтова дорога**

Відстань до державної дороги – **1 км**

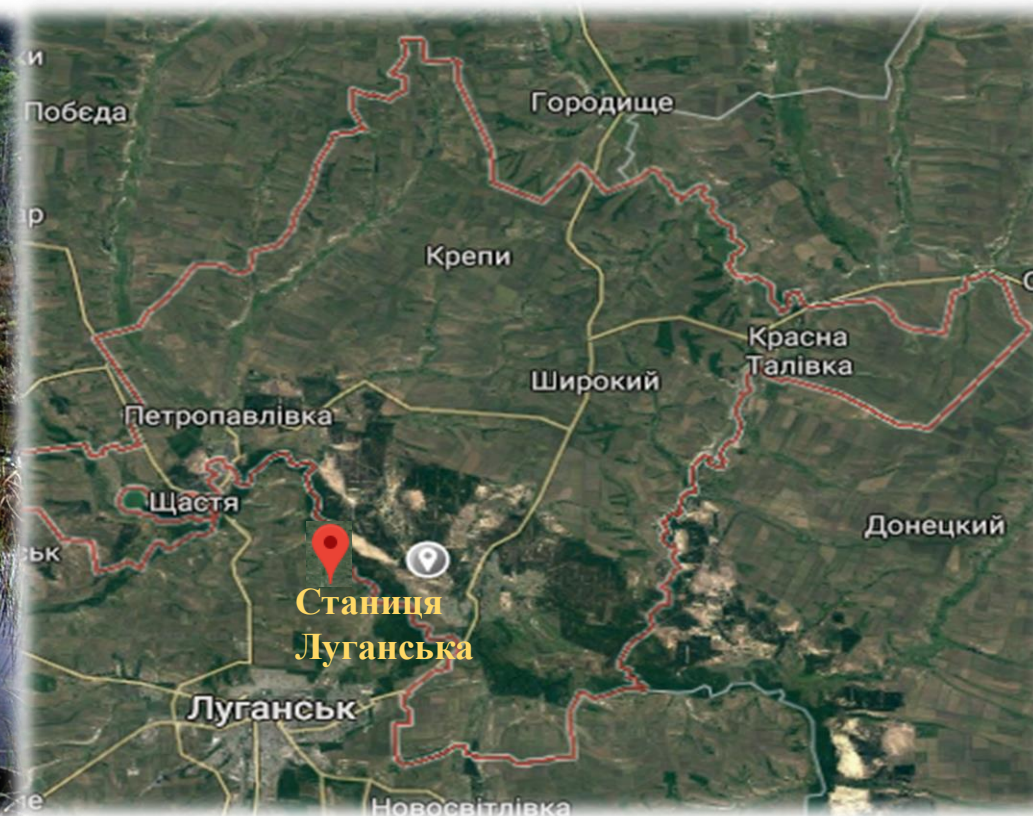
Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Старобільськ, 60 км**



СТАНИЧНО-ЛУГАНСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	47 344 особи
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 554 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	434 особи
	Додаткова інформація	http://stn.loga.gov.ua/



BROWNFIELD



Розташування	Назва виробничої площі	ТОВ «ВАКМ», вул. Степова, 31
	СМТ	Петропавлівка
	Район	Станично-Луганський
	Тип ділянки	Brownfield
	Область	Луганська

Відстань до найближчого районного центру -

Новоайдар 20 км, смт. Станиця Луганська 50 км

Відстань до найближчого обласного центру - **Сєвєродонецьк 90 км**

Назва найближчої залізничної вантажної станції та відстань до неї

– **станція Городній, 3 км**

Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів – **асфальтобетонне покриття, ширина 6 м**

Рік будівництва – **1980**

Кількість поверхів будівлі, в якій вільні виробничі площі розташовані - **1**

Площа (тис. кв. км.) - **10174**

Відстань до державної дороги – **15 км**

Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі - **1 га**

Технічний стан - **добрий**

Умови передачі інвестору – **продаж, оренда**



BROWNFIELD



Розташування	Назва виробничої площі	Дитячий садок-яслі, вул Миру 108а
	СМТ.	Петропавівка
	Район	Станично-Луганський
	Тип ділянки	Brownfield
	Область	Луганська

Відстань до найближчого районного центру - **Новоайдар 20 км, Станиця Луганська 50 км**

Відстань до найближчого обласного центру – **Сєвєродонецьк 90 км**

Назва найближчої залізничної вантажної станції та відстань до неї - **Станція Городня 3 км**

Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів - **асфальтована, ширина 6 м**

Рік будівництва - **1966**

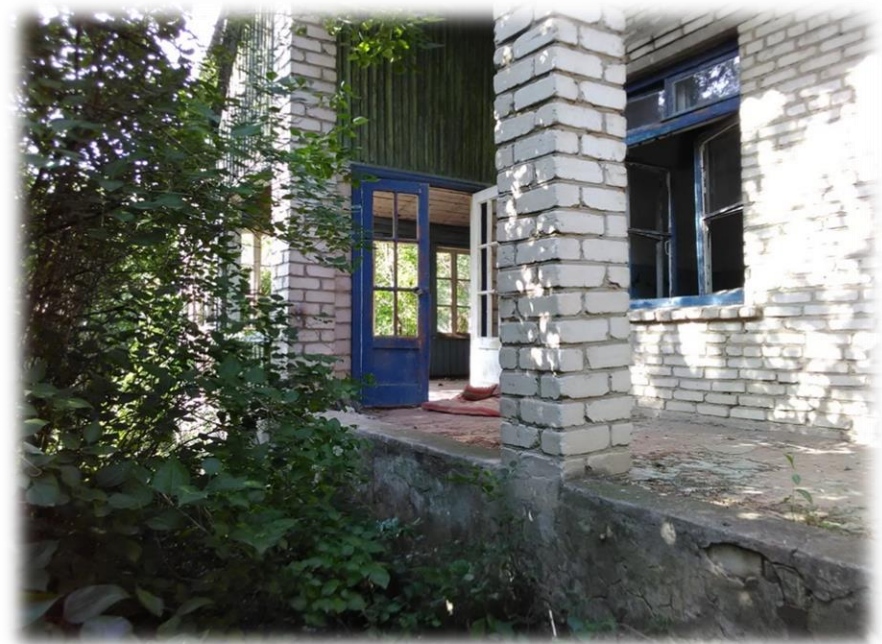
Кількість поверхів будівлі, в якій вільні виробничі площі розташовані - **1**

Площа (тис. кв. км.) - **277**

Відстань до державної дороги – **15 км**

Технічний стан - **поганий**

Умови передачі інвестору – **продаж, оренда**



BROWNFIELD



Розташування	Назва виробничої площі	ЗАТ «Кондрашівський піщаний кар'єр»
	СМТ	Петропавлівка
	Район	Станично-Луганський
	Тип ділянки	Brownfield
	Область	Луганська

Відстань до найближчого районного центру –
Новоайдар 20 км, Станиця Луганська 50 км

Відстань до найближчого обласного центру – **Сєвєродонецьк 90 км**
Назва найближчої залізничної вантажної станції та відстань до неї -
станція Городня 3 км

Наявність під'їзної дороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів – **асфальтобетонне покриття, ширина 6 м**
Кількість поверхів будівлі, в якій вільні виробничі площі розташовані - **1**

Відстань до дороги державного значення – **1 км**

Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі – **3 га**
Технічний стан - **середній**

Умови передачі інвестору – **продаж, оренда**





Розташування	Адреса ділянки	вул. Степова, 35
	СМТ	Петропавлівка
	Район	Станично-Луганський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **1 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **в межах населеного пункту Петропавлівка**

Найменування найближчого районного центру та відстані до нього - **Новоайдар - 18 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстань до нього - **Сєвєродонецьк - 90 км**

Підземні та надземні перешкоди

поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Петропавлівська сільська рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **асфальтобетонне покриття, ширина 6 м**

Відстань до дороги державного значення – **2 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по трасі від нього до місця - **станція Городня 3 км**



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «АГРО ПЛЮС 1»

Опис проекту:

Придбання лінії з виробництва паливних брикетів з лушпиння соняшнику, гречки, багаття льону, соломи та інших рослинних відходів від сільськогосподарської діяльності. Лінія включає сушку аеродинамічну, просіювач, шнековий підпитувач, прес, витяжка

Стан підготовки проекту

бізнес-план

Оціночна вартість проекту **7000 дол США**

Сума необхідних інвестицій **7000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Сушка аеродинамічна – 800 дол США, просіювач 750 дол США, шнековий підпитувач – 620 дол США, прес 4480 дол США, витяжка 350 дол США

Розташування проекту

Станично-Луганський район, с. Тепле. Відстань до ключових інфраструктурних об'єктів – 100 км

Характеристика земельної ділянки

Площа 2938 га

Інфраструктура

Інженерно-технічною інфраструктурою забезпечено. Відстань до найближчих транспортних шляхів 1 км



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «АГРО ПЛЮС 1»

Опис проекту:

Придбання нової високовиробничої техніки імпортного виробництва комбайну VERSATILE ACROS 595 PLUS, що надасть можливість підприємству зменшити строки збиральних робіт зернових та технічних культур та забезпечить високу якість зібраної продукції.

Стан підготовки проекту

Наявне попереднє техніко-економічне обґрунтування

Оціночна вартість проекту **410904 дол США**

Сума необхідних інвестицій **410904 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Новий високовиробничий імпортний комбайн VERSATILE ACROS 595 PLUS 410 904 дол США

Розташування проекту

Площа земельної ділянки 2938 га, наявні будівлі та споруди у с.

Тепле (будівничо-складський цех, будівлі тваринницького комплексу), с. Нижньотепле (будівлі зерноочистного току, складське приміщення, пекарня)

Інфраструктура

Відстань до транспортного шляху – 2 км. Інженерно-технічною інфраструктурою забезпечено. Всі комунікації знаходяться у задовільному стані



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «АГРО ПЛЮС 1»

Опис проекту:

Проект по інвестуванню на придбання обладнання для хлібопекарського виробництва, що надасть можливість підприємству збільшити виробництво та розширити асортимент хлібобулочних виробів

Оціночна вартість проекту 247000 дол США

Сума необхідних інвестицій 247000 дол США

Деталізація необхідних інвестицій

Хлібопекарська термомасляна піч РКТ5.220 з 6 парогенераторами -70640 дол США, термомасляна візькова піч РWT2 140320 дол США, термомасляний котел 300 kW 36 040 дол США.

Очікуваний термін реалізації проекту – 2 місяці

Розташування проекту

Станично-Луганський район, с. Тепле. Відстань до ключових інфраструктурних об'єктів 100 км.

Характеристика земельної ділянки

Площа 3600 га, с Тепле - будівлі та споруди будівничо-складського цеху, будівлі тваринницького комплексу, с. Нижньотепле – будівлі та споруди зерноочисного току, складське приміщення для борошна 111 м кв, пекарня 284 м кв

Інфраструктура

Відстань до транспортного шляху – 2 км. Інженерно-технічною інфраструктурою забезпечено. Всі комунікації знаходяться у задовільному становищі.



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ФГ «ВІЛЬХОВСЬКЕ»

Опис проекту:

Проект по інвестуванню на придбання обладнання для відновлення роботи підприємства

Оціночна вартість проекту **386000 дол США**

Сума необхідних інвестицій **385210 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Зерносушарка 202 750 дол США, зерноочисна машина 81100 дол США, транспортери для перекидання зерна 30410 дол США, вантажно-розвантажувальний вузол 69950 дол США, вологомір 1 000 дол США

Розташування проекту

Станично-Луганський район, с. Вільхове

Відстань до ключових інфраструктурних об'єктів 100 км.

Характеристика земельної ділянки

Наявна адміністративна будівля, будівля вагової, будівля виробничої лабораторії, механічна майстерня, будівля сушарки, вантажно-розвантажувальний вузол, складські приміщення

Інфраструктура

Відстань до транспортного шляху – 6 км.

Інженерно-технічною інфраструктурою забезпечено.



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «АС-АГРО»

Опис проекту:

Проект по інвестуванню на придбання обладнання для молочного кооперативу та спеціалізованого авто для збору молока у населення

Оціночна вартість проекту **50000 дол США**

Сума необхідних інвестицій **50000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Спеціалізований автомобіль на базі Газель, сепаратор, охолоджувач, установка для виробництва масла, лінія для пакування готової продукції, камера зберігання готової продукції

Розташування проекту

Станично-Луганський район.

Відстань до ключових інфраструктурних об'єктів 120 км.

Характеристика земельної ділянки

Площа 150 га

Наявна будівля для утримання великої рогатої худоби. Поголов'я

ВРХ складає 192 голови.

Інфраструктура

Відстань до транспортного шляху – 1 км.

Інженерно-технічною інфраструктурою забезпечено.



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «ОГОРОДНЄ»

Опис проекту:

Придбання обладнання для відновлення роботи підприємства

Оціночна вартість проекту **235000 дол США**

Сума необхідних інвестицій **235000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Придбання сушарки для сушіння сільськогосподарської продукції

200 000 дол США, придбання електронних автомобільних 100-

тонних ваг та їх монтаж – 20 000 дол США, ремонт складського

обладнання – 15 000 дол США

Розташування проекту

Станично-Луганський район

80 км до обласного центру, 45 км від районного центру

Характеристика земельної ділянки

Площа 6 га

Є 10 складів з загальною місткістю 30 тисяч тон,

адміністративний будинок, механічне приміщення, залізничні 150-

тонні ваги, 40-тонні електронні автомобільні ваги, 2 приміщення

для утримання свиней, допоміжні приміщення.

Інфраструктура

Відстань до залізничної станції Огородній – 250 м.

Інженерно-технічною інфраструктурою забезпечено



БІЛОКУРАКИНСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	18 697 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 371 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	521 особа
	Додаткова інформація	http://bk.loga.gov.ua/



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракинський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **1 га**

Найменування найближчого поселення та відстань від нього до ділянки
- село Білокуракине

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього -
смт Білокуракине, 1 км

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього -
Сєвєродонецьк, 90 км

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки- **прямокутник**

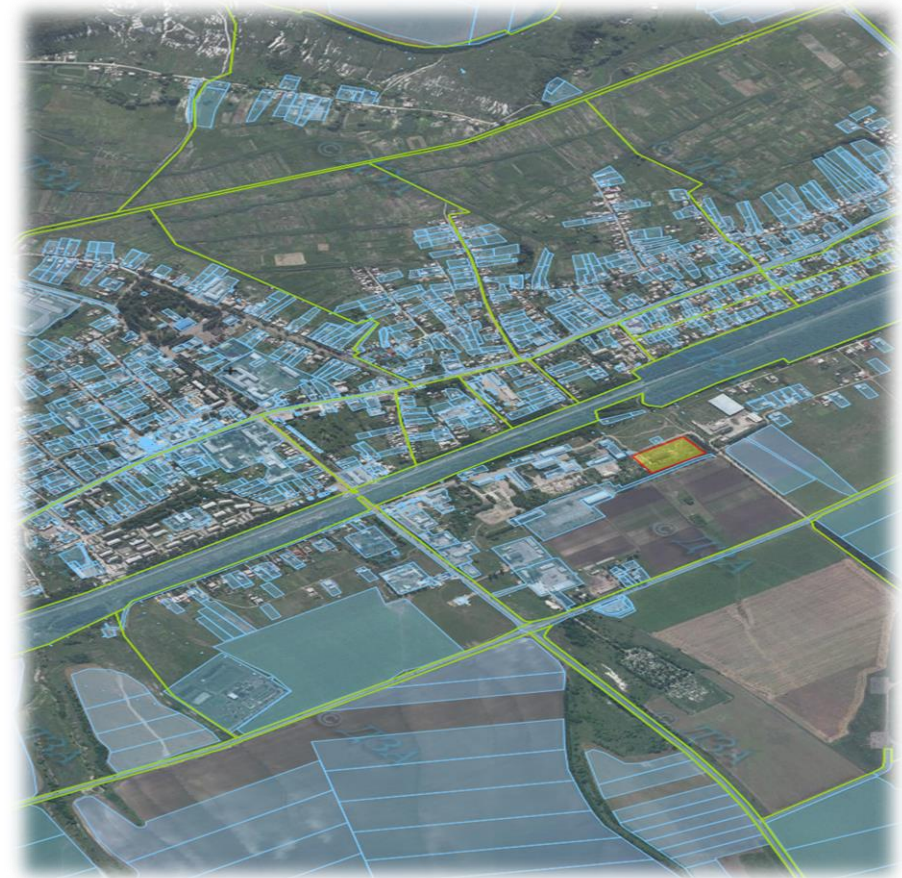
Власник - **Білокуракінська сільська рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки
землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **тверде покриття, 3 м**

Відстань до дороги державного значення – **1 км**

Назва вантажної залізничної станції та відстань по шосе від нього до місця - Білокуракине -**2 км**



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракинський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **1 га**

Найменування найближчого поселення - **село Білокуракине**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **смт Білокуракине, 1 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 90 км**

Підземні та наземні перешкоди – **поряд з землею є газова мережа високого тиску**

Форма ділянки - **прямокутник**

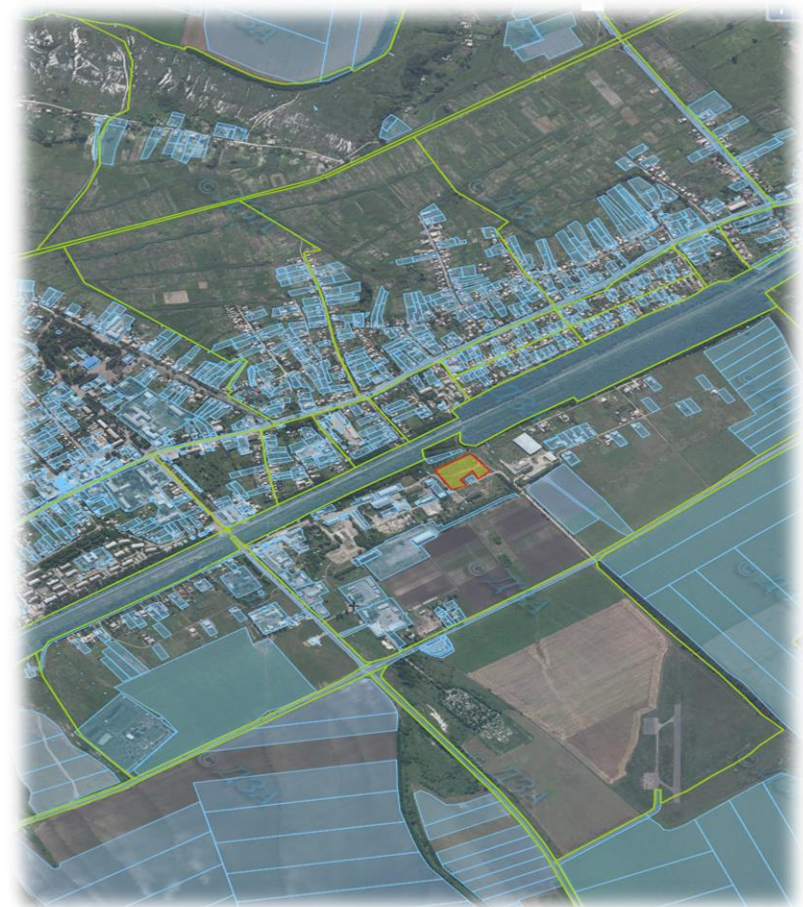
Власник - **Білокуракинська сільрада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки – **землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей**

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтне покриття, 3 метри**

Відстань до дороги державного значення – **1 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - Білокуракине – **2 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракинський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **3 га**

Найменування найближчого населеного пункту – **смт. Білокуракине**

Найменування найближчого районного центру та відстані до нього - **смт Білокуракине**

Найменування найближчого обласного центру та відстань до нього - **Сєвєродонецьк, 90 км**

Підземні та наземні перешкоди

поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Білокуракинська сільрада**

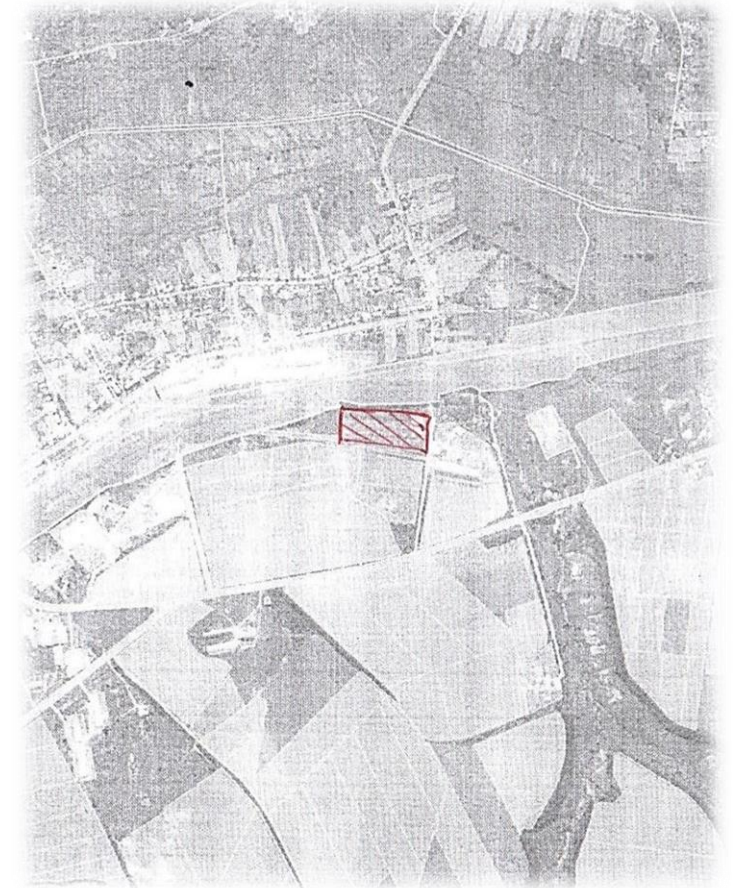
Класифікація виду призначення земельної ділянки

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **асфальтове покриття, 4 метри**

Відстань до дороги державного значення - **1 км**

Назва вантажної залізничної станції та відстань автодорогою до неї - **Білокуракине, 2 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракінський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **3 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **смт Білокуракине**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **село Білокуракине, 1 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 90 км**

Надземні та підземні перешкоди

поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Білокуракінська сільрада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтобетонне покриття, 3 метри**

Відстань до дороги державного значення - **1 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - Білокуракине - **2 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракінський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **10 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки – **смт Лозно-Олександрівка, 600 м**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **смт Білокуракине, 45 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 160 км**

Надземні та підземні перешкоди

Лінії електропередачі

Форма ділянки - **трикутник**

Власник – **Лозно-Олександрівська селищна рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки
землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **грунтова дорога**

Відстань до дороги державного значення – **600 м**

Назва вантажної залізничної станції та відстань по шосе від неї до місця – **Солідарненська залізнична станція - 12 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракінський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **4 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки – **смт Лозно-Олександрівка, 100 м**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **село Білокуракине, 45 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 160 км**

Надземні та підземні перешкоди

Лінії електропередач

Форма ділянки - **квадрат**

Власник – **Лозно-Олександрівська селищна рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки
землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **грунтова дорога**

Відстань до дороги державного значення – **400 м**

Назва вантажної залізничної станції та відстань по шосе від неї до місця – **Солідарненська залізнична станція - 5 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	СМТ	Білокуракине
	Район	Білокуракінський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **11,68 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки – **с Кочине-Розпасіївка, 160 м**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **село Білокуракине, 55 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 170 км**

Форма ділянки - **трикутник**

Класифікація виду призначення земельної ділянки
землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **грунтова дорога**

Відстань до дороги державного значення – **15 км**

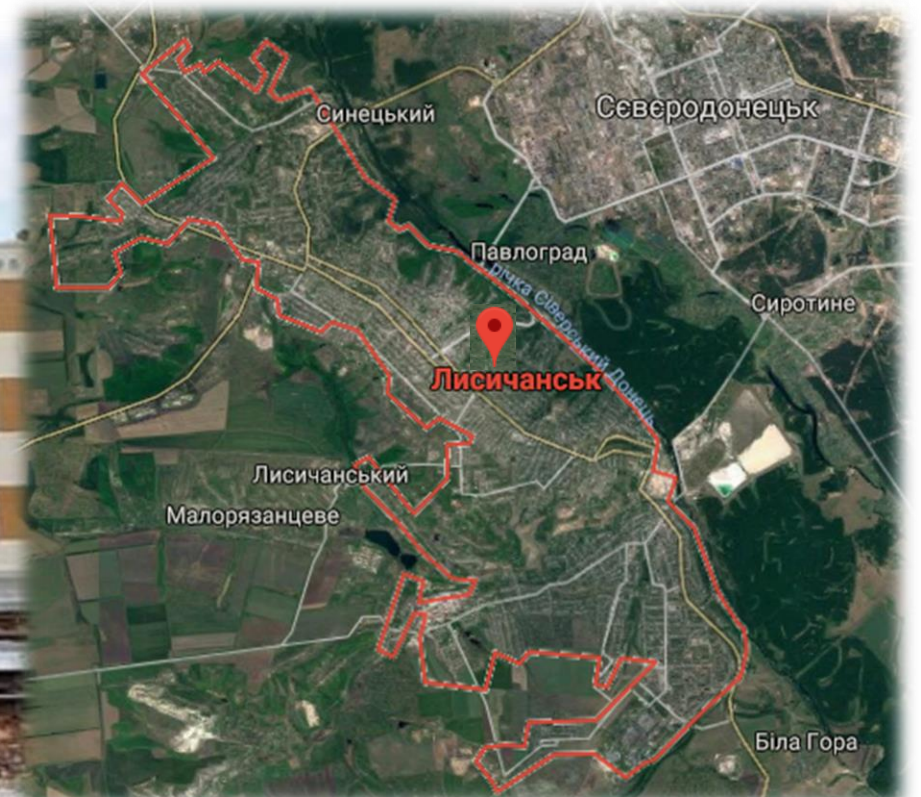
Назва вантажної залізничної станції та відстань по шосе від неї до місця – **Солідарненська залізнична станція - 15 км**



МІСТО ЛИСИЧАНСЬК



Загальна інформація	Чисельність населення	111 688 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 839 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	760 осіб
	Додаткова інформація	http://lis.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка для будівництва промислового підприємства
	Місто	Лисичанськ
	Район	-
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **101 га**

Найменування найближчого населеного пункту - **Сєвєродонецьк**

Найменування найближчого районного центру та відстані до нього - **Попасна 5 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк 26 км**

Підземні та наземні перешкоди:

поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **багатокутник**

Власник - **Лисичанська міська рада**

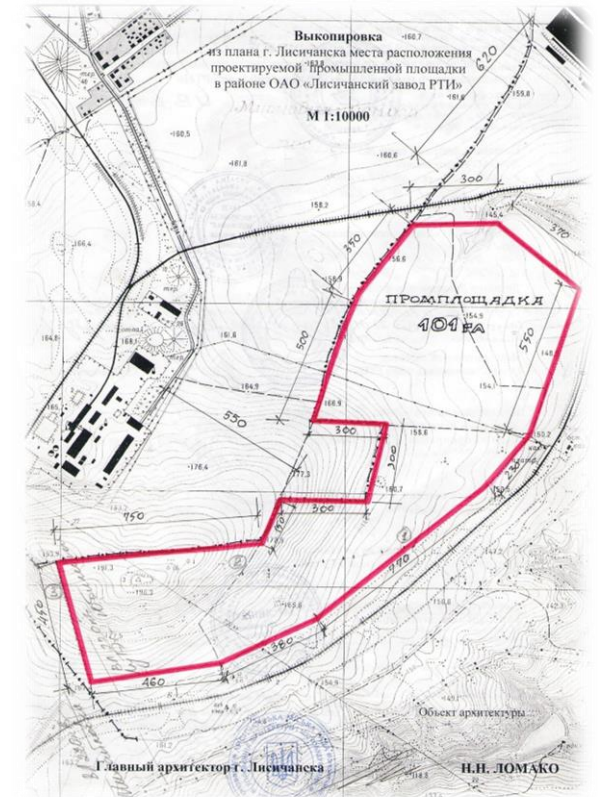
Класифікація виду призначення земельної ділянки

землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **примикає до земельної ділянки**

Відстань до державної дороги – **3 км**

Назва вантажні залізничної станції та відстань автодорогою від неї до ділянки – **5 км**



МІЛОВСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	15 004 особи
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 706 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	315 осіб
	Додаткова інформація	http://mil.loga.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Вільна земельна ділянка
	Селище	Великоцьк
	Район	Міловський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **65 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **Великоцьк, 8 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього – **смт. Біловодськ**

Назва найближчого обласного центру та відстань до нього - **Сєвєродонецьк 158 км**

Підземні та наземні перешкоди -

Поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Міловська сільська рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **сільська дорога, 6 м, асфальт**

Відстань до державної дороги – **7 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Сватово, 161 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	Селище	Великоцьк
	Район	Міловський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **Великоцьк, 9 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього – **смт. Біловодськ, 47 км**

Назва найближчого обласного центру та відстань до нього – **Сєвєродонецьк, 158 км**

Підземні та наземні перешкоди -

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Міловська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **твердий асфальт, 7-10 м**

Відстань до державної дороги - **0 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Сватово, 161 км**





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	Селище	Великоцьк
	Район	Міловський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **1 гектар**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **Великоцьк, 8 км**

Найменування найближчого районного центру - **смт. Біловодськ**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 158 км**

Підземні та наземні перешкоди -

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Міловська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **твердий асфальт, 7-10 м.** Відстань до державної дороги - **7 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Сватово, 161 км**



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	Селище	Великоцьк
	Район	Міловський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки, гектарів – **1 гектар**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **Великоцьк 8 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього – **смт. Біловодськ, 47 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього – **Сєвєродонецьк, 158 км**

Підземні та наземні перешкоди -

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Міловська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

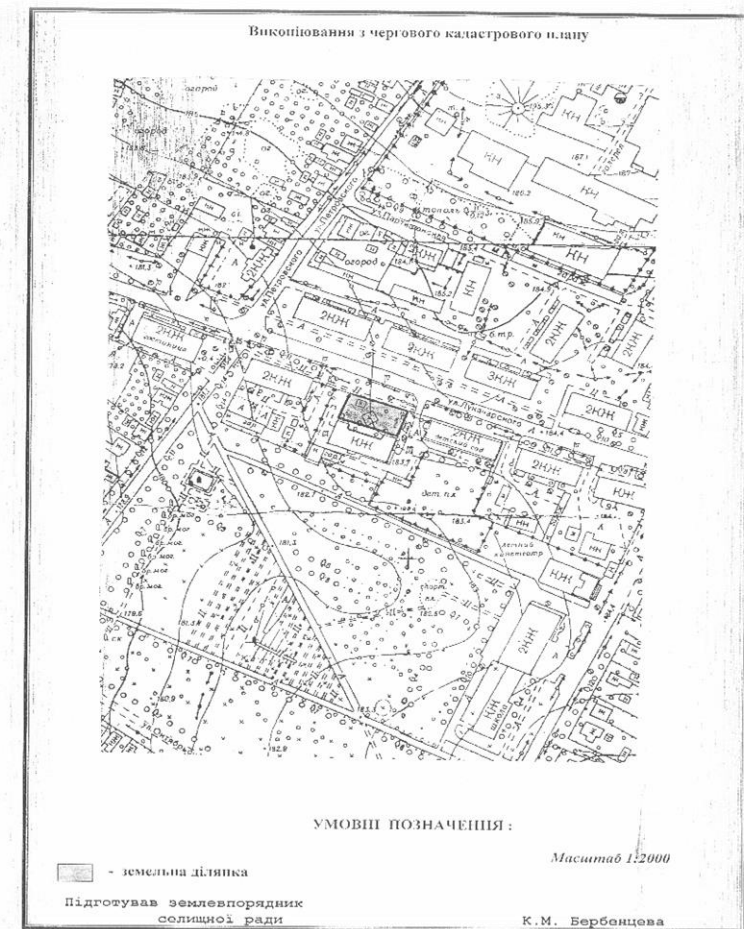
Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **твердий асфальт, 7-10 м**

Відстань до державної дороги - **1 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця –

Сватово, 161 км



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка
	Селище	Зарічне
	Район	Міловський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **8 гектарів**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **село Зарічне, 3 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього – **смт. Мілове, 8 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 150 км**

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **Трапеція**

Власник - **Великотська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

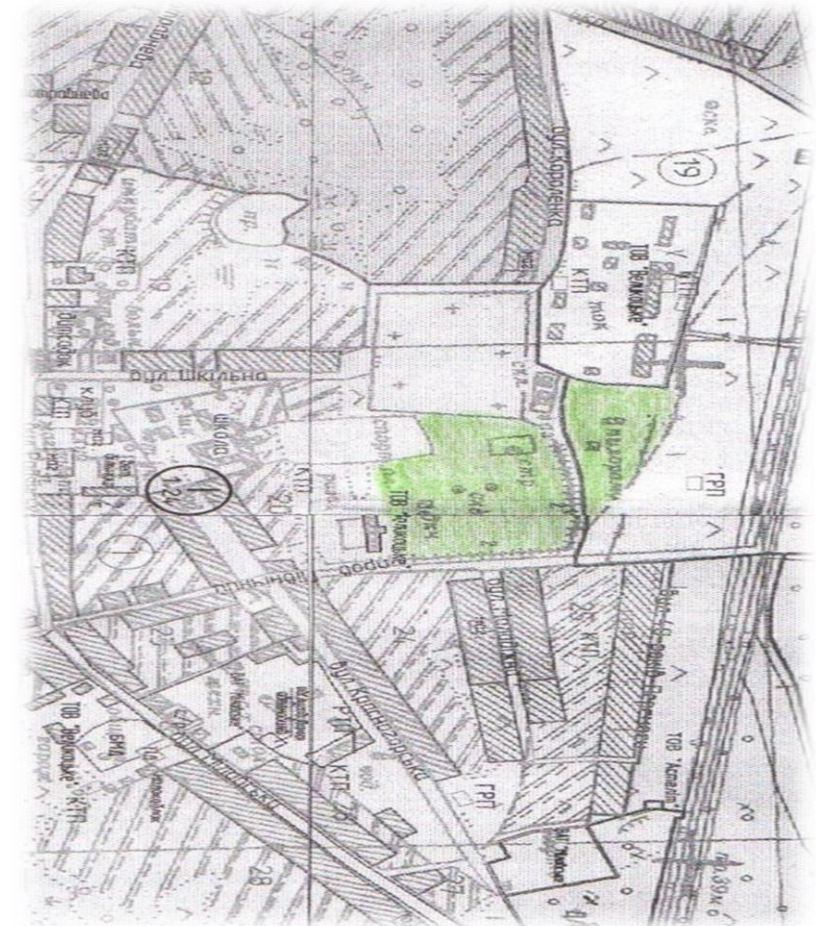
Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **твердий асфальт, 7-10 м**

Відстань до державної дороги - **0 км**

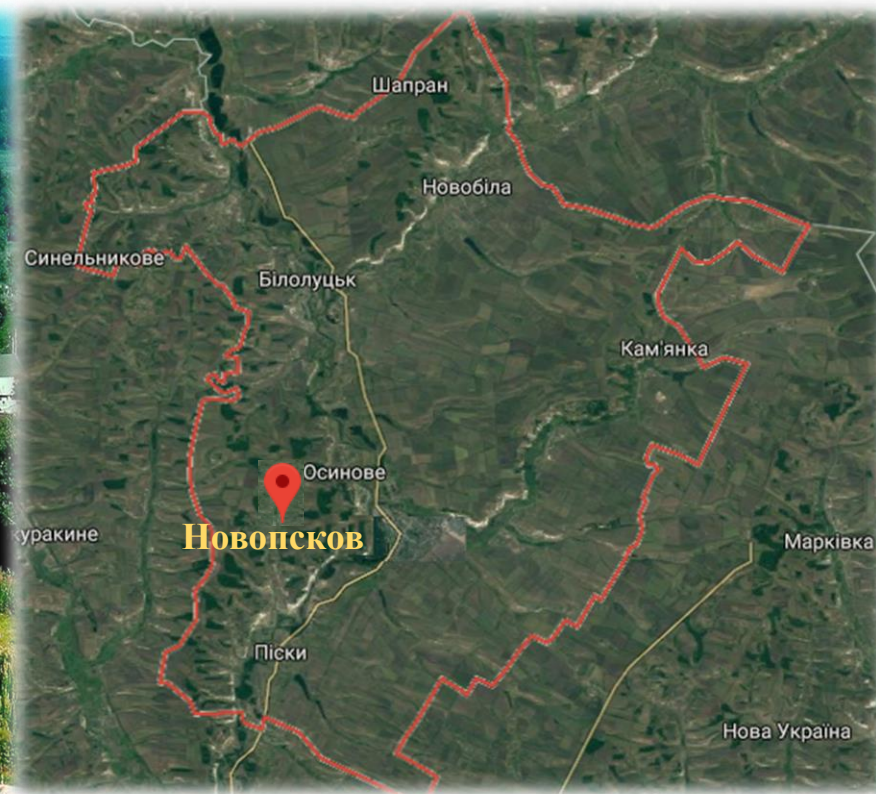
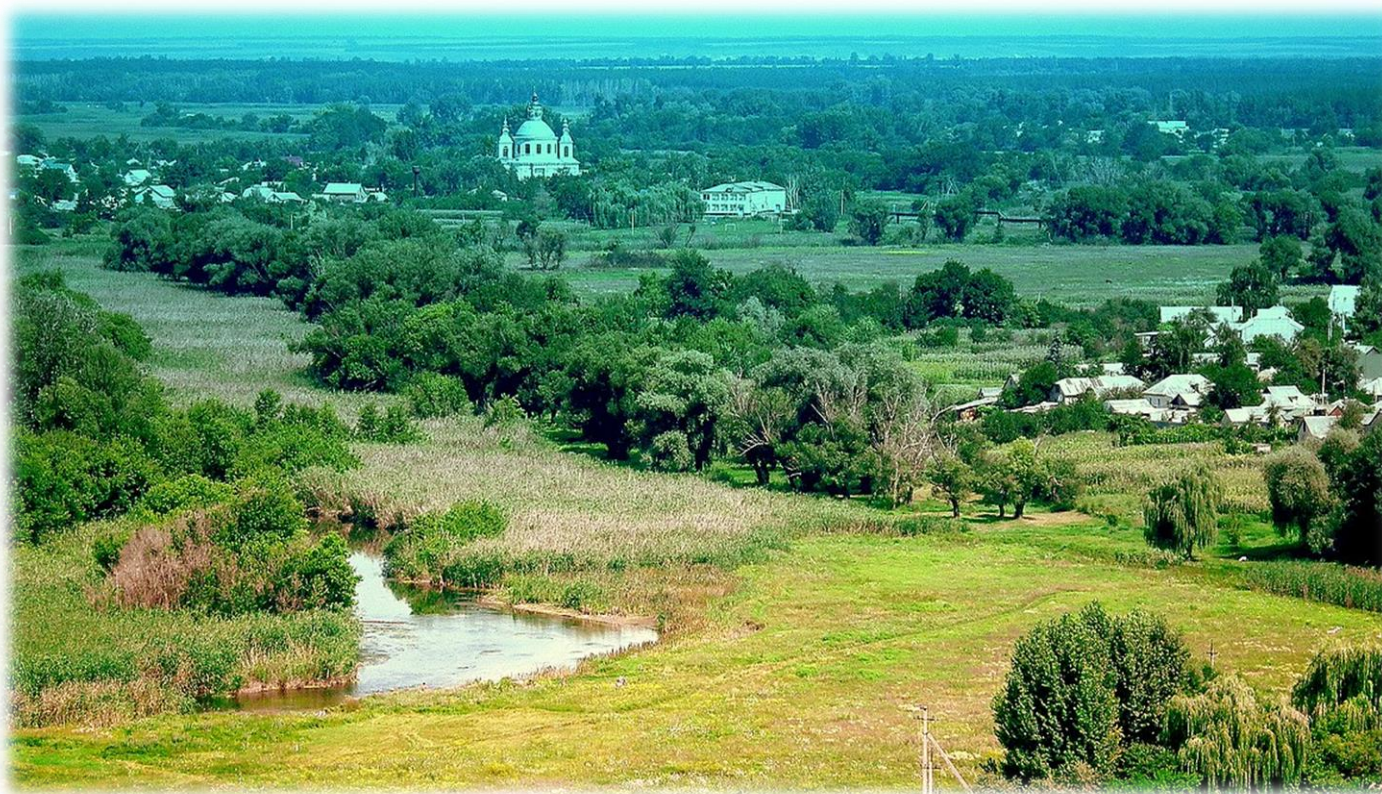
Назва вантажного вокзалу та відстань по трасі від нього до місця - **Сватово, 153 км**



НОВОПСКОВСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	33 647 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6016 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	435 осіб
	Додаткова інформація	http://nvp.loga.gov.ua/



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка 1
	СМТ	Новопсков
	Район	Новопсковський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки, гектарів – **2 гектари**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **с.м.т Новопсков, 500 м**

Найменування найближчого районного центру та відстані до нього - **село Новопсков, 500 м**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Севєродонецьк, 93 км**

Підземні та наземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **квадрат**

Власник - **Новопсковська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтне покриття**

Відстань до державної дороги - **3 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця – **0 км**



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка 2
	СМТ	Новопсков
	Район	Новопсковський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **3 гектарів**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки – **смт Новопсков, 500 м**

Найменування найближчого районного центру та відстані до нього - **смт Новопсков, 500 м**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 93 км**

Підземні та наземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **3 квадрати з'єднані між собою**

Власник - **Новопсковська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтне покриття**

Відстань до державної дороги – **3 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця – **0 км**



ПОПАСНЯНСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	75 401 особа
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	7 887 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	228 осіб
	Додаткова інформація	http://pps.loga.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Завод продовольчих товарів
	Місто	Попасна
	Район	Попаснянський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **4 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки – **1 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **Попасна - 0,1 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк – 50 км**

Підземні та наземні перешкоди:

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Комишуваська сільрада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтобетонне покриття, 6 м**

Відстань до державної дороги – **15 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Попасна, 5 км**



GREENFIELD



Розташування	Назва ділянки	Виїзд з смт. Комишуваха у напрямку Лисичанськ
	Місто	Попасна
	Район	Попаснянський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **22 га**

Найменування найближчого поселення та відстань від нього до ділянки
- **0,5 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього – **Попасна
7,0 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього -
Сєвєродонецьк 50 км

Підземні та наземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **трикутник**

Власник - **Комишуваська сільрада**

Ділянка в межах населеного пункту

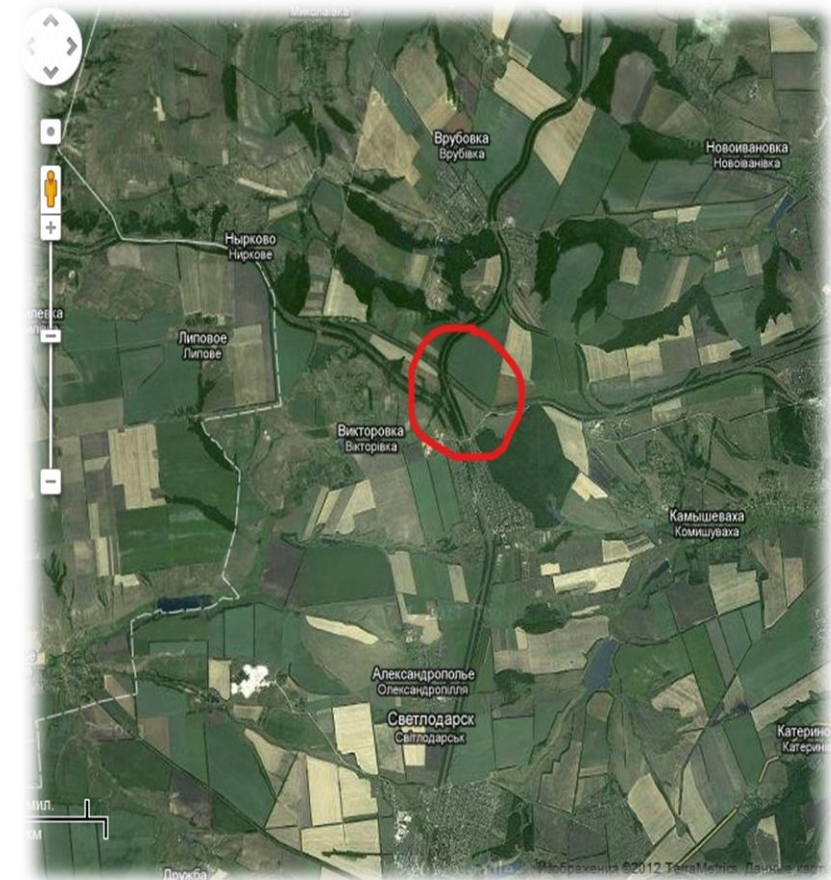
Класифікація виду призначення земельної ділянки

**Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших
цілей**

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **асфальтобетонне покриття, 6
метрів**

Відстань до державної дороги – **40 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця-
Комишуваха, 1,5 км



МІСТО РУБІЖНЕ



Загальна інформація	Чисельність населення	57 411 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	8 628 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	761 особа
	Додаткова інформація	http://rmr.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Індустріальний парк
	Місто	Рубіжне
	Район	-
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **78 га**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього -
Кремінна, 13 км

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього –
Харків, 240 км

Підземні та наземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **Трапеція**

Власник - **Рубіжанська міська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

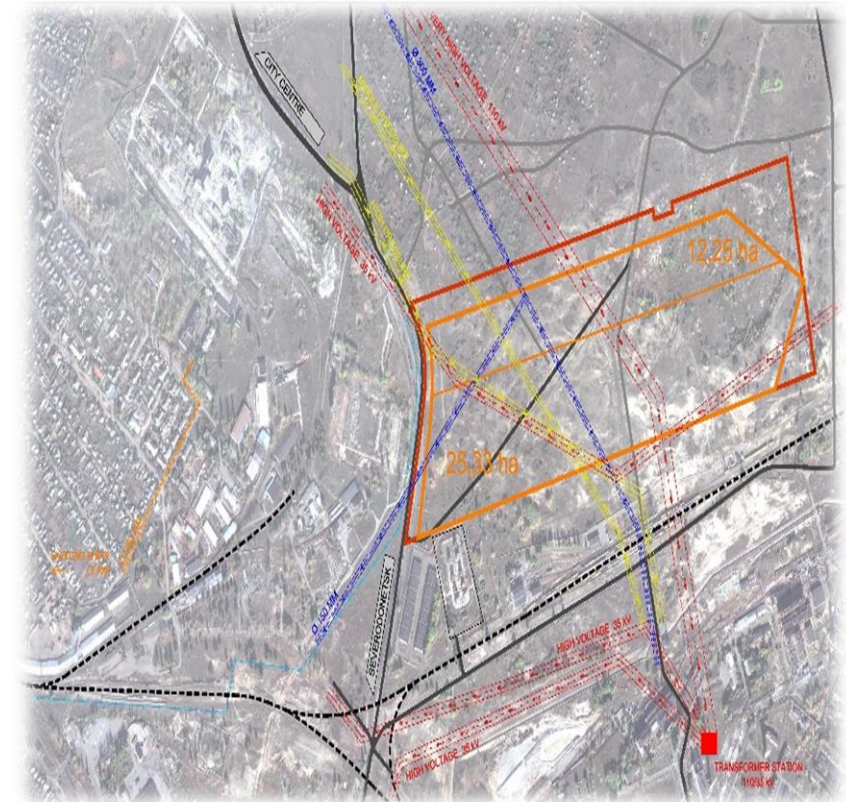
Під'їзна дорога для вантажних автомобілів –

Асфальтована, ширина 6 м

Відстань до державної дороги – **70 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по трасі від нього до місця –

Рубіжне, 2 км



СВАТІВСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	34 002 особи
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 236 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	531 особа
	Додаткова інформація	http://svt.loga.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Кар`єр
	Місто	-
	Район	Сватівський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **3 га**

Найменування найближчого населеного пункту та відстань від нього до ділянки - **Травневе (Первомайське), 15 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **Сватове, 12 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 86 км**

Підземні та наземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску.

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Травнева (Первомайська) сільрада**

Ділянка за межами населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Земельна дорога шириною 4 м.

Дорога з твердою поверхнею Сватово- Білокуракіно знаходиться з ділянки на відстані 500 м

Відстань до державної дороги – **15 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **станція Сватове, 15 км**



СТАРОБІЛЬСЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	43230 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 596 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	549 осіб
Додаткова інформація		http://stb.loga.gov.ua/





Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка сільськогосподарського призначення
	Село	Половинкино
	Район	Старобільський
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **12 га**

Найменування найближчого поселення та відстань від нього до ділянки - **місто Старобільськ, 7 км**

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього - **місто Старобільськ, 7 км**

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього - **Сєвєродонецьк, 60 км**

Підземні та наземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **квадрат**

Власник - **Половинкинська сільська рада**

Ділянка в межах населеного пункту

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів – **грунтове покриття**

Відстань до державної дороги – **1 км**

Назва вантажного залізничного вокзалу та відстань по шосе від нього до місця - **Половинкіно, 4 км**



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



СЕМЕНОВ ВАЛЕРІЙ ЛЕОНІДОВИЧ, КЕРІВНИК КООПЕРАТИВУ «НОВА ТЕХНІКА»

Опис проекту

Будівництво теплоелектростанції потужністю 1Мвт/г з використанням відновлювальних джерел енергії та твердих побутових відходів.

Стан підготовки проекту

Бізнес план, наявність попереднього техніко-економічного обґрунтування

Оціночна вартість проекту - **3 000 000 дол США**

Сума необхідних інвестицій – **2 000 000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Придбання лінії переробки та сортування сировини, придбання обладнання для отримання електроенергії

Очікуваний термін реалізації проекту – **2 роки**

Термін окупності проекту – **2 роки**

Рентабельність проекту – **143 %**

Розташування проекту

м. Старобільськ, 60 км до обласного центру Сєверодонецьк, наявні будівлі промислового призначення, площа 5 га

Інфраструктура

Наявна мережа електропостачання, автономне водопостачання



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «ГЕЛІАНТ ХХІ»

Опис проекту

Будівництво комплексу зі зберігання та переробки насіння соняшнику. Проект спрямований на створення бізнесу в масложировій промисловості.

Стан підготовки проекту

Розроблена і підготовлена проектно-кошторисна документація в повному обсязі, проведена державна експертиза проектної документації, отримано дозвіл на виконання будівельно-монтажних робіт, зроблено інжиніринг обладнання виробництва компаній «CIMBRIA UNIGRAIN» (Данія) і «CPM SKET» (Німеччина).

Оціночна вартість проекту – **25 000 000 дол США**

Сума необхідних інвестицій – **15 000 000 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Закупівля обладнання виробництва ЄС і США

Очікуваний термін реалізації проекту – **10 місяців**

Термін окупності проекту – **60 місяців**

Рентабельність проекту – **15 %**

Розташування проекту

м. Старобільськ, 60 км до обласного центру Сєвєродонецьк

Інфраструктура

Відстань до залізничного вокзалу м. Старобільська 700м. Залізничний та автомобільний під'їзд прокладені на ділянку. Забезпечено інженерно-технічною інфраструктурою



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ТОВ «ЕНБІС ГРУП», ТОВ «БІЛОВОДСЬК АГРО»

Опис проекту

«Сорговий мед», біогазовий комплекс з переробки відходів сільськогосподарського виробництва з метою отримання біогазу, зрідженого біометану, електроенергії (продаж за зеленим тарифом), добрив, тепла, гарячої води.

Стан підготовки проекту

Комерційна пропозиція від корпорації ZORG Biogas AG на розробку проекту, постачання обладнання, монтування обладнання та навчання персоналу, бізнес план

Оціночна вартість проекту – **9133812 дол США**

Сума необхідних інвестицій – **9133812 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Закупівля обладнання з використанням передових європейських технологій з переробки відходів швейцарської корпорації ZORG Biogas AG

Очікуваний термін реалізації проекту – **36 місяців**

Термін окупності проекту – **36 місяців**

Рентабельність проекту – **50 %**

Розташування проекту

м. Старобільськ, 60 км до обласного центру Сєвєродонецьк

Характеристика земельної ділянки

Сільськогосподарська земельна ділянка 5 тис. га. Придбана земельна ділянка площею 2.5 га під землю енергетичного комплексу та парників



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



**ШЕПІЛЬ СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ, КОЛОМАЦЬКИЙ
ВОЛОДИМИР ПЕТРОВИЧ**

Опис проекту

Виробництво альтернативних видів палива, генерація електричної та теплової енергії з використанням відновлювальних джерел енергії

Стан підготовки проекту

Проект має первинну стадію проектування

Оціночна вартість проекту – **4137433 дол США**

Сума необхідних інвестицій – **1619109 дол США**

Деталізація необхідних інвестицій

Кошти будуть витрачатися на реконструкцію виробничих приміщень, закупівлю електрогенеруючого обладнання та обладнання з переробки твердих відходів рослинного характеру

Очікуваний термін реалізації проекту – **36 місяців**

Термін окупності проекту – **36 місяців**

Рентабельність проекту – **143 %**

Розташування проекту

м. Старобільськ, 60 км до обласного центру Сєвєродонецьк

Характеристика земельної ділянки

Площа 2,174 га орендованої земельної ділянки виробничого призначення, на якій розташовані виробничі цеха, складські приміщення, будівлі адміністративно-побутового призначення, складські майданчики

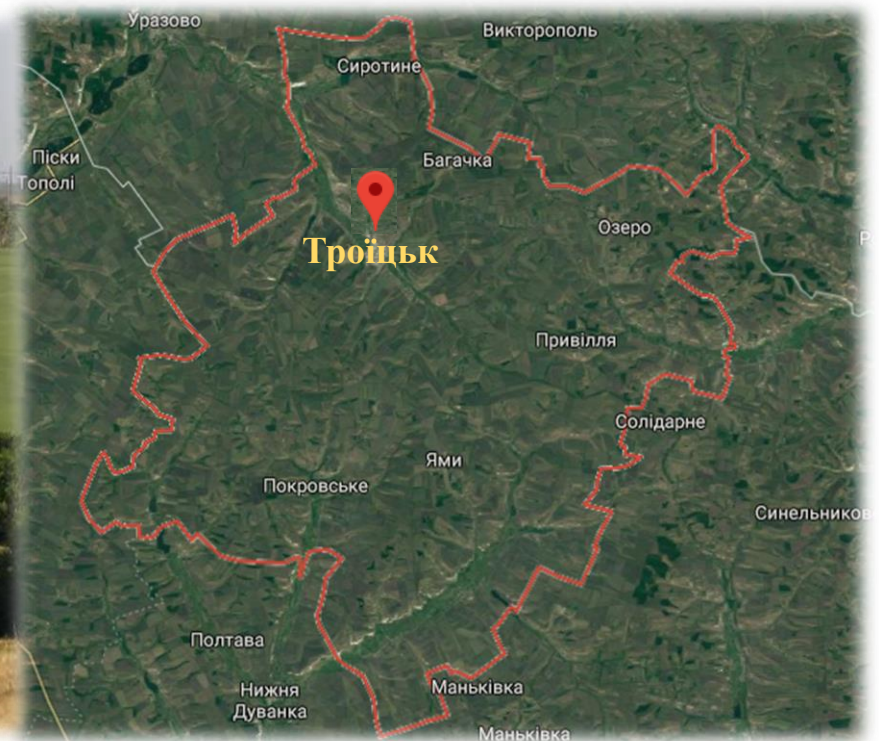
Інфраструктура: **Забезпечено інженерно-технічною інфраструктурою**



ТРОЇЦЬКИЙ РАЙОН



Загальна інформація	Чисельність населення	19 368 осіб
	Середньомісячна заробітна плата штатних працівників	6 955 грн
	Кількість зареєстрованих безробітних	505 осіб
	Додаткова інформація	http://tr.loga.gov.ua/



ТРОЇЦЬКИЙ РАЙОН



Розташування	Назва ділянки	Земельна ділянка для розташування індустріального парку
	Селище	Покровське
	Район	Троїцький
	Тип ділянки	Greenfield
	Область	Луганська

Загальна площа ділянки – **15 га**

Найменування найближчого поселення та відстань від нього до ділянки -

Покровське, 1 км

Найменування найближчого районного центру та відстань до нього -

Троїцьке, 24 км

Найменування найближчого обласного центру та відстані до нього -

Сєвєродонецьк, 130 км

Наземні та підземні перешкоди

Поряд з землею є газова мережа високого тиску

Форма ділянки - **прямокутник**

Власник - **Покровська сільська рада**

Класифікація виду призначення земельної ділянки

Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших цілей

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів - **автострада з асфальтичним покриттям, 8 метрів**

Відстань до державної дороги – **1 км**

Назва вантажного вокзалу та відстань по трасі від нього до місця - **станція Лантратівка Луганського управління залізничними дорогами**

