



ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ЛУГАНСК OBLAST

КАТАЛОГ
інвестиційних
пропозицій

CATALOGUE
of investment
proposals



ЛЕГКА ПРОМИСЛОВІСТЬ

| | |
|--|---|
| ТОВ «Рубіжанська панчішна мануфактура» «Відродження екологічного виробництва панчішно-шкарпеткових виробів у м. Рубіжному (Луганська область)»..... | 1 |
|--|---|

ХІМІЧНА ПРОМИСЛОВІСТЬ

| | |
|--|---|
| ТОВ «ЄВРО ПОЛІМЕР КОМПАУНД» «Виробництво Полімера мінералонаповненого «КОРОЛИТЕК» | 2 |
| ТОВ «Виробнича фірма «КРЕМІННАПРОМ» «Виробництво антифризів» | 3 |

СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

| | |
|--|---|
| ТОВ «Науково-виробниче підприємство «АЕРОМЕХ» «Розширення та вдосконалення виробничих потужностей ТОВ «НВП «АЕРОМЕХ» | 4 |
| ФОП Третяков Олександр Олександрович «Вирощування овочевих та баштанних культур»..... | 5 |
| СТОВ Агрофірма «СОСНОВЕ» «Ферма по-новому» | 6 |

ПРОЄКТУВАННЯ ТА БУДІВНИЦТВО

| | |
|---|---|
| ПрАТ «Хімпроект» «Будівництво цеху з лінією з виробництва складальних вузлів для будівництва котеджних будинків продуктивністю 5 тис. м ² в місяць» | 7 |
| ФОП Моспанов Едуард В'ячеславович Створення містечка для ВПО «Україна для людей» | 8 |

ТОВАРИ ТА ПОСЛУГИ

| | |
|---|----|
| ПП «Хімпостачальник» «Відновлення виробництва поліуретанових вуликів» | 9 |
| ПрАТ «Хімпроект» «Реалізація проєкту Construction Logistics Software (CLS) Ukraine»..... | 10 |
| ПрАТ «Хімпроект» Розробка програмного забезпечення для створення ХАБів будівництва котеджних будинків і селищ | 11 |
| ПрАТ «Хімпроект» «Програмне забезпечення для розробки проєктної документації та управління реалізацією проєктів облаштування укриттів в навчальних закладах» | 12 |
| ТОВ «Науково-виробниче підприємство «УКРПОЖСТАНДАРТ» Виробництво каски пожежного | 13 |

LIGHT INDUSTRY

| | |
|---|----------|
| TOV Rubizhne Panchishna Manuphactura <i>«Restoration of Ecological Production of Hosiery Products in the City of Rubizhne (Luhansk Oblast)»</i> | 1 |
|---|----------|

CHEMICAL INDUSTRY

| | |
|--|----------|
| TOV EURO POLYMER COMPOUND <i>«Production of Polymer Mineral-filled KOROLITEK»</i> | 2 |
| TOV Manufacturing Firm «KREMINNA-PROM» <i>«Production of Automotive Chemicals»</i> | 3 |

AGRICULTURE

| | |
|--|----------|
| Research and Production Enterprise AEROMEH® LLC <i>«Expanding and Improving of Production Capacity of the Research and Production Enterprise AEROMEH® LLC»</i> | 4 |
| An Individual Entrepreneur (FOP) Tretiakov Oleksandr Oleksandrovych <i>«Growing of Vegetable and Melon Crops»</i> | 5 |
| STOV Agrofirma «SOSNOVE» <i>«A New Way of Farming»</i> | 6 |

DESIGN AND CONSTRUCTION

| | |
|--|----------|
| Chemproject PJSC <i>«Building of a Workshop with a Production Line of Assembly Components for the Construction of Cottage Houses, with Capacity of 5 Thousand Square Meters per Month»</i> | 7 |
| An Individual Entrepreneur (FOP) Mospanov Eduard Viacheslavovych <i>Creation of a Settlement for Internally Displaced Persons called “Ukraine is for People</i> | 8 |

GOODS AND SERVICES

| | |
|---|-----------|
| Private Enterprise Khimpostachalnyk <i>«Restoration of the Production of Polyurethane Foam Beehives»</i> | 9 |
| Chemproject PJSC <i>«Implementation of the “Construction Logistics Software (CLS) Ukraine” Project»</i> | 10 |
| Chemproject PJSC <i>Software Development for Creating Hubs for the Construction of Cottage Houses and Settlements</i> | 11 |
| Chemproject PJSC <i>«Software for Developing of Project Documentation and Managing of the Implementation of Shelter Arrangement Projects in Educational Establishments»</i> | 12 |
| Research and Production Enterprise Ukrpzhstandard LLC <i>Production of Firefighter Helmets</i> | 13 |



ТОВ «Рубіжанська панчішна мануфактура»

Директор

Місюренко
Геннадій Валентинович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область


Місце перереєстрації

Львівська область

Профіль підприємства

Виробництво високоякісних панчішно-шкарпеткових виробів літнього, демісезонного і зимового асортименту для чоловіків, жінок та дітей. Продукти відрізняються високою якістю, комфортом та унікальними дизайнами, завдяки чому вони відомі не тільки в Україні, але й за її межами.

 misyurenko.com.ua

 Ольга Ушакова
+38 (066) 886 26 00

 misyurenko.g.v@ukr.net



Назва проєкту

Відродження екологічного виробництва панчішно-шкарпеткових виробів у м. Рубіжному (Луганська область)



Вартість: 6,7 млн євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- грантові кошти

Термін реалізації: 1,5-2 роки

Суть проєкту:

- відновлення та модернізація потужностей панчішно-шкарпеткового виробництва, після декупації м. Рубіжного, які було зруйновано внаслідок військових дій;
- створення інноваційного підприємства, яке використовує екологічно чисті технології, з мінімізацією викидів та відходів у процесі виробництва;
- використання відновлювальних джерел енергії, таких як сонячні панелі, для забезпечення енергетичних потреб, зменшення залежності від традиційних джерел енергії та зниження вуглецевого сліду;
- виробництво панчішно-шкарпеткових виробів із спеціальними можливостями (терморегуляція, антибактеріальні властивості тощо), які можуть використовуватися військовими як частина речового майна

Основні фінансові показники (орієнтовні):

- обсяг виробництва на рік – 3,6-4 млн виробів;
- обсяг реалізації на рік – 10,4 млн євро на рік;
- прибуток – 1,6 млн євро на рік;
- обсяг податків і зборів до бюджетів всіх рівнів 0,5 млн євро на рік

Прогнозні показники працевлаштування:

- 170 - 200 осіб





TOV Rubizhne Panchishna Manuphactura

Director

Gennadii Misiurenko

Form of ownship

Private

Place of registration

Luhansk Oblast


Place of re-registration

Lviv Oblast

Profile of the enterprise

Production of high-quality summer, demi-season and winter hosiery for men, women and children. The products are characterized by high quality, comfort and unique designs, making them well-known not only in Ukraine but also abroad

 misyurenko.com.ua

 Olga Ushakova
+38 (066) 886 26 00

 misyurenko.g.v@ukr.net



Name of the project

Restoration of ecological production of hosiery products in the city of Rubizhne (Luhansk Oblast)



Estimated cost of the project: 6,7 mil. EUR

Approximate sources of project financing:

- Grant funds

Period of project implementation: 1,5-2 years

Essence of the project:

- restoration and modernization of hosiery production capability destroyed as a result of military operations after the deoccupation of Rubizhne city;
- creation of an innovative enterprise which using environmentally-friendly technologies with minimization of emissions and wastes during production process;
- usage of renewable energy sources such as solar panels in order to cover energy needs, reduce dependence on traditional energy sources and carbon footprint;
- production of hosiery products with special capabilities (thermoregulation, antibacterial properties, etc.) which can be used by the military as part of clothing and equipment

The main financial indicators (approximate):

- volume of production – 3,6-4 mil. of pairs per year;
- volume of sales – 10,4 mil. EUR per year;
- profit – 1,6 mil. EUR per year;
- volume of taxes and duties to the budgets of all levels – 0,5 mil. EUR per year

Forecast indicators of the employment:

- 170 - 200 people





ТОВ «ЄВРО ПОЛІМЕР КОМПАУНД»

Директор

Кобзев
Сергій Вікторович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

м. Київ

Профіль підприємства

Виробництво пластмас у
первинних формах

 www.epc.lg.ua

 Офіс +38 (050) 478 62 56

Факс +38 (044) 462 47 26

Дирекція +38 (050) 474 64 67

 sos7164@gmail.com



Назва проєкту

Виробництво Полімера
мінералонаповненого
«КОРОЛИТЕК»



Вартість: 366,3 – 610,4 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти інвестора

Термін реалізації: до 1 року

Суть проєкту:

В умовах жорсткої конкуренції виробники полімерної продукції шукають шляхи підвищення якості та зниження собівартості своєї продукції.

Сьогодні найефективнішим рішенням є застосування крейдових концентратів під час виробництва полімерної продукції.

Крейдові концентрати використовуються для покращення фізико-механічних властивостей, тепло- та світлостабільності, тепло- та електропровідності, зниження усадки та горючості матеріалів. Крейдові концентрати застосовуються у виробництві поліетиленових та поліпропіленових виробів шляхом екструзії, видувного формування та термоформування.

Застосування: плівки, труби, профіль, кабель, формовані листові термопласти, одноразовий посуд, листове формування, формування роздувом, стрічки для ткацтва.

Основні фінансові показники (орієнтовні):

- обсяг виробництва - близько 3600 тонн продукції на рік;
- зниження витрат на виробництві

Прогнозні показники працевлаштування:

- 10 - 15 осіб





TOV EURO POLYMER COMPOUND

Director

Sergii Kobzev

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv city

Profile of the enterprise

Manufacture of plastics in primary forms

 www.epc.lg.ua

Office +38 (050) 478 62 56

Fax +38 (044) 462 47 26

Management

+38 (050) 474 64 67

 sos7164@gmail.com



Name of the project

Production of Polymer Mineral-filled
KOROLITEK



Estimated cost of the project:

366,3 – 610,4 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- investor's funds

Period of project implementation: up to 1 year

Essence of the project:

In the conditions of fierce competition, manufacturers of polymer products are looking for ways to improve the quality and reduce the cost of their products. Today, the most effective solution is the use of chalk concentrates during the production of polymer products.

Chalk concentrates are used to improve physical and mechanical properties, thermal and light stability, thermal and electrical conductivity, reduction of shrinkage and flammability of materials. Chalk concentrates are used in the production of polyethylene and polypropylene products by extrusion, blow molding and thermoforming.

Applications: films, pipes, profile, cable, molded sheet thermoplastics, disposable tableware, sheet molding, blow molding, tapes for weaving.

The main financial indicators (approximate):

- production volume – about 3,600 tons of products per year;
- reduction of production costs

Forecast indicators of the employment:

- from 10 to 15 people





ТОВ «Виробнича фірма «КРЕМІННАПРОМ»

Директор

Шахов
Олександр Михайлович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

Київська область, м. Українка

Профіль підприємства

Виробництво автомобільної та побутової хімії

+38 (066) 773 65 72

shahov1004@gmail.com



Назва проєкту

Виробництво антифризів



Вартість: 19,4 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- 35 % – кошти підприємства;
- 65 % – кошти інвестора

Термін реалізації: 1 рік

Суть проєкту:

- відновлення виробництва автохімії: антифризи, омивачі скла, дезінфектори.

Сьогодні на ринку України є ніша у виробництві автохімії, завдяки чому продукція підприємства буде мати попит.

Перевага продукції: наявність досвіду, дотримання технології виробництва та стандартів ДСТУ, відповідність стратегії "ціна-якість"

Основні фінансові показники (орієнтовні):

- внутрішня норма прибутку (IRR) 208,18%
- чиста поточна вартість (NPV) 272,2 тис. євро

Прогнозні показники працевлаштування:

- 6 осіб





TOV Manufacturing Firm «KREMINNA-PROM»

Director

Oleksandr Shakhov

Form of ownship

Private

Place of re-registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv Oblast, Obukhiv district,
Ukrainka town

Profile of the enterprise

Production of automotive and
household chemicals

+38 (066) 773 65 72

shahov1004@gmail.com



Name of the project

Production of Automotive Chemicals



Estimated cost of the project: 19,4 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- 35 % – funds of the enterprise;
- 65 % – investor's funds

Period of project implementation: 1 year

Essence of the project:

- restoration of the production of automotive chemicals: antifreeze, windshield washer fluids, disinfectants.

Today, Ukrainian market has a niche in the production of automotive chemicals, that is why our products will be in demand.

The advantages of our products are our experience, adherence of production technology and the State Standards of Ukraine, and compliance with the "price-quality" strategy.

The main financial indicators (approximate):

- internal rate of return (IRR) 208,18%;
- net present value (NPV) 272,2 thousand EUR

Forecast indicators of the employment:

- 6 people





ТОВ «Науково-виробниче підприємство «АЕРОМЕХ»

Директор

Чорнобай
Олександр Сергійович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область


Місце перереєстрації

Черкаська область, м. Ватутіне

Профіль підприємства

- виробництво машин і устаткування для сільського та лісового господарства;
- розробник та виробник унікальної технології отримання врожайного та міцного насіння на сепараторах САД

 ua.aeromeh.com.ua

 Чорнобай Ірина
+38 (050) 614 52 57

 aeromehua@gmail.com



Назва проєкту

Розширення та вдосконалення
виробничих потужностей
ТОВ «НВП «АЕРОМЕХ»



Вартість: 822,9 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету (за умови співфінансування 70:30);
- кошти міжнародної технічної допомоги;
- грантові кошти

Термін реалізації: 3 роки

Суть проєкту:

- відновлення повного виробничого процесу з виробництва зерноочисного обладнання власної розробки;
- розширення та автоматизація виробничих процесів

Основні фінансові показники:

- збільшення виробничих потужностей, що призведе до швидкого та якісного виконання багатьох замовлень на експорт;
- збільшення прибутку на підприємстві;
- збільшення зарплат робітникам, в т.ч. ВПО;
- розширення переліку виготовляємої продукції;
- сприяння розвитку і фінансовій стабільності підприємства

Прогнозні показники працевлаштування:

- 30 осіб





Research and Production Enterprise AEROMEH® LLC

Director

Oleksandr Chornobai

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast


Place of re-registration

Cherkasy Oblast, city of Vatutine

Profile of the enterprise

- manufacture of agricultural and forestry machinery;
- developer and manufacturer of a unique technology for obtaining high-yielding and healthy seeds which is embodied in a grain separator Cleaner AeroDynamic (CAD®)

 ua.aeromeh.com.ua

 Chornobai Iryna
+38 (050) 614 52 57

 aeromehua@gmail.com



Name of the project

Expanding and Improving of Production Capacity of the RPE AEROMEH LLC



Estimated cost of the project: 822,9 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget (if co-financing conditions are 70:30);
- funds of international technical assistance;
- grant funds

Period of project implementation: 3 years

Essence of the project:

- restoring of the full production process for the manufacturing of self-developed grain cleaning equipment;
- expanding and automating of production processes

The main financial indicators:

- increasing of production capacities will lead to fast and high-quality fulfillment of numerous export orders;
- increasing of profitability of the enterprise;
- increasing of amount of salaries for workers including internally displaced persons;
- expansion of range of manufactured products;
- project implementation will promote the development and financial stability of the enterprise

Forecast indicators of the employment:

- 30 people





ФОП Третяков Олександр Олександрович

Директор

Третяков
Олександр Олександрович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

Дніпропетровська область

Профіль підприємства

- оптова торгівля фруктами й овочами
- технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів
- надання в оренду нерухомого майна та вантажних автомобілів

+38 (050) 622 31 33

ooo_vostokagro@ukr.net



Назва проєкту

Вирощування овочевих та баштанних культур



Вартість: 151,0 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- 55 % власні кошти
- 45 % міжнародні програми та приватні інвестиції

Термін реалізації: 1 рік

Суть проєкту:

- вирощування овочевих та баштанних культур у відкритому ґрунті з крапельним зрошуванням

В рамках проєкту заплановано:

- будівництво двох теплиць під розсаду (з подальшою можливістю використання після вирощення розсади для вирощування пізніх овочів) загальною площею 1600 м²;
- буріння та облаштування 4 свердловин під крапельний полив

Стадія реалізації проєкту:

- укладено договір на оренду двох земельних ділянок;
- зроблена оранка та гербіцидна обробка від бур'яну;
- укладено договір з оренди землі для будівництва теплиць під розсаду;
- придбано трактор;
- придбання насіння та обладнання для виробництва;
- зроблено аналіз ґрунту;
- знайдено постачальників;
- складено подальший план дій

Основні фінансові показники (орієнтовні)

- очікуваний щорічний прибуток 35,9 – 59,8 тис. євро

Прогнозні показники працевлаштування:

- до 20 сезонних робочих місць





An Individual Entrepreneur (FOP) Tretiakov Oleksandr Oleksandrovych

Director

Oleksandr Tretiakov

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Dnipropetrovsk Oblast

Profile of the enterprise

- wholesale of fruit and vegetables;
- maintenance and repair of motor vehicles;
- renting of real estate and trucks

+38 (050) 622 31 33

ooo_vostokagro@ukr.net



Name of the project

Growing of Vegetable and Melon Crops



Estimated cost of the project: 151,0 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- 55 % owned funds;
- 45 % international programs and private investments

Period of project implementation: 1 year

Essence of the project:

- growing of vegetable and melon crops in the open soil with drip irrigation system.

As part of the project, it is planned:

- to build two greenhouses for seedlings (with a further possibility of its using after the growing seedlings for growing late-season vegetable crops) with the total area of 1600 m²;
- to drill and complete 4 wells for drip irrigation system

Stage of project implementation:

- an agreement for renting of two land plots have been concluded;
- a ploughing and herbicide treatment have been done;
- an agreement for renting a land to build greenhouses for seedlings have been concluded;
- a tractor has been purchased;
- a sowing material and production equipment have been purchased;
- a soil analysis has been conducted;
- the suppliers has been found;
- a plan for further actions has been developed

The main financial indicators (approximate):

- Expected profit
35,9 – 59,8 thousand EUR per year

Forecast indicators of the employment:

- creation of up to
20 seasonal jobs





СТОВ Агрофірма «СОСНОВЕ»

Директор

Гаврилов
Євген Анатолійович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Можлива перереєстрація

Житомирська, Рівненська,
Волинська або Херсонська,
Миколаївська, Одеська
області

Профіль підприємства

- вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;
- роздрібна та оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
- вантажний автомобільний транспорт

+38 (050) 908 32 63

gavrilou@ukr.net



Назва проєкту

Ферма по-новому



Вартість: 1,9 млн євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- 10 % власні кошти
- 90 % міжнародні програми та приватні інвестиції

Термін реалізації: від 5 років

Суть проєкту:

- впровадження технології No-Till в обробці сільськогосподарських земель

Переваги технології No-Till:

- збільшення родючості ґрунту шляхом використання рослинних решток;
- утримання ґрунтової вологи та економія водних ресурсів для зрошення;
- запобігання ущільненню та ерозії ґрунту внаслідок нульового культивування;
- створення сприятливих умов для життєдіяльності корисної ґрунтової біоти, зокрема, дощових черв'яків;
- підвищення врожайності агрокультур

Стадія реалізації проєкту:

- пошук інвестицій;
- пошук земельної ділянки

Основні фінансові показники:

- термін окупності – п'ять років з виходом на рентабельність від 40%;
- економія фінансових ресурсів на придбання та обслуговування техніки для культивування поля;
- зменшення витрат пального для сільгоспмашин (14-44 літрів дизельного пального на гектар);
- мінімальна витрата посівного матеріалу під час використання сівалок no-fill

Прогнозні показники працевлаштування:

- один працівник на кожні 100 га





STOV Agrofirma «SOSNOVE»

Director

Yevhen Havrylov

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of possible re-registration

Zhytomyr Oblast, Rivne Oblast, Volyn Oblast or Kherson Oblast, Mykolaiv Oblast, Odesa Oblast

Profile of the enterprise

- cultivation of cereals (except rice), leguminous crops and oil seeds;
- wholesale of grain, unmanufactured tobacco, seeds and animal feeds;
- freight transport by road

+38 (050) 908 32 63

gavrilou@ukr.net



Name of the project

A New Way of Farming



Estimated cost of the project: 1,9 mil. EUR

Approximate sources of project financing:

- 10 % owned funds;
- 90 % international programs and private investments

Period of project implementation: more than 5 years

Essence of the project:

- Introduction of No-Till technology in the cultivation of agricultural lands

Advantages of No-Till technology:

- increasing of soil fertility by using plant residues;
- soil moisture retention and saving of water resources for irrigation;
- preventing of soil compaction and erosion as a result of zero cultivation;
- creation of favorable living conditions for useful soil biota, earthworms, in particular;
- increasing the yields of agricultural crops

Stage of project implementation:

- searching for the investments;
- searching for the land plot

The main financial indicators (approximate):

- payback period – 5 years to achieve profitability more than 40%;
- saving of financial resources for purchasing and maintenance of equipment for field cultivation;
- reduction of fuel consumption for agricultural machines (from 14 to 44 liters of diesel fuel per hectare);
- minimum consumption of sowing material
- during the usage of No-till sowing-machines

Forecast indicators of the employment:

- one worker for each 100 hectare





ПрАТ «Хімпроект»

Директор

Карашчук
Олександр Михайлович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

м. Київ

Профіль підприємства

- діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах (основний);
- комп'ютерне програмування;
- допоміжна діяльність у сфері освіти

 www.chemproject.com.ua

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Назва проєкту

Будівництво цеху з лінією з виробництва складальних вузлів для будівництва котеджних будинків продуктивністю 5 тис. м² в місяць



Вартість: 8,5 млн євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету;
- кошти міжнародної технічної допомоги;
- приватні інвестиції

Термін реалізації: 1,5 роки

Суть проєкту:

- Будівництво цеху з лінією з виробництва складальних вузлів для будівництва котеджних будинків каркасно-панельним методом, загальною продуктивністю 5000 м² на місяць;
- використання передових підходів у будівництві для активізації процесу відновлення житлового фонду та покращення соціально-економічного становища громад України, що зазнали наслідків збройної агресії;
- можливість розміщення (прив'язки) цеху виготовлення складальних вузлів будівництва котеджних будинків і селищ у будь-якому обраному районі, області та країні

Основні фінансові показники:

- фінансовий результат на 5-й рік - 55,2 млн євро;
- простий період окупності PBP 1,17 років;
- дисконтований період окупності DPBP 1,42 років

Прогнозні показники працевлаштування:

- етап будівництва - 30 осіб;
- етап експлуатації - 20 осіб





Chemproject PJSC

Director

Oleksandr Karashchuk

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv city

Profile of the enterprise

- engineering, geology, geodesy activities and related technical consultancy (the main type of activity);
- computer programming activities;
- educational support activities

 www.chemproject.com.ua

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Name of the project

Building of a Workshop with a Production Line of Assembly Components for the Construction of Cottage Houses, with Capacity of 5 Thousand Square Meters per Month



Estimated cost of the project: 8,5 mil. EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget;
- funds of international technical assistance;
- funds of other grant programs and donors

Period of project implementation: 1,5 years

Essence of the project:

- building of a workshop with a production line of assembly components for the construction of cottage houses using the frame-panel method, with a total capacity of 5000 square meters per month;
- using of advanced approaches in construction to intensify the process of reconstruction of the housing stock and improving of the socio-economic situation of Ukrainian communities affected by armed aggression;
- possibility of placing (linking) a workshop for the production of assembly components for the construction of cottage houses and settlements in any selected district, region or country

The main financial indicators (approximate):

- financial result in the 5-th year - 55,2 mil. EUR;
- simple payback period (PBP) is 1.17 years;
- discounted payback period (DPBP) is 1,42 years

Forecast indicators of the employment:

- building phase – 30 employees
- operation stage – 20 employees





ФОП Моспанов Едуард В'ячеславович

Директор

Моспанов
Едуард В'ячеславович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

м. Київ

Профіль підприємства

Розробка та реалізація проєктів, пов'язаних з організацією процесу переробки полімерних матеріалів, а також із застосуванням виготовленої в результаті цього продукції

+38 (063) 743 30 22

ed200367@gmail.com



Назва проєкту

Створення містечка для ВПО
«Україна для людей»



Вартість: 1,4 млн євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету;
- грантові та донорські програми

Термін реалізації: 1-6 міс.

Суть проєкту:

- виробництво панельно-щитових, енерго-пасивних будинків;
- виробництво будівельних матеріалів (цегла, бруківка);
- вирощування плодоносних дерев та ягід у тепличних комплексах;
- переробка ягід та плодів;
- виробництво та подальша реалізація продукції садівництва

Основні фінансові показники:

- дохідна частина проєкту обґрунтовується сезонністю та ринковою кон'юнктурою на сільськогосподарські товари та будівельні матеріали

Прогнозні показники працевлаштування:

- від 4 до 100 і більше, в залежності від сезону та попиту на продукцію





An Individual Entrepreneur (FOP) Mospanov Eduard Viacheslavovych

Director

Viacheslav Mospanov

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv city

Profile of the enterprise

Development and implementation of projects related to the organization of the processing of polymeric materials, as well as the use of products manufactured in this process

+38 (063) 743 30 22

ed200367@gmail.com



Name of the project

Creation of a Settlement for Internally Displaced Persons called "Ukraine is for People"



Estimated cost of the project: 1,4 mil. EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget;
- funds of grant programs and donors

Period of project implementation: 1-6 months

Essence of the project:

- production of panelized and energy-passive houses;
- production of construction materials (bricks, paving stones);
- cultivation of fruit-bearing trees and berries in greenhouse complexes;
- processing of berries and fruits;
- production and further sale of gardening products

The main financial indicators:

- profitable part of the project is based on seasonality and market conditions for agricultural products and construction materials.

Forecast indicators of the employment:

- from 4 to 100 people and more, depending on the season and product demand.





ПП «Хімпостачальник»

Директор

Остраухов
Андрій Євгенович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область


Місце перереєстрації

Львівська область, м. Дрогобич

Профіль підприємства

Виробництво та реалізація продукції для різних сегментів ринку: комплекс адитивів та сполучних для лакофарбових матеріалів будівельного та індустріального призначення; комплекс адитивів для переробки ПВХ; смоли для просочення паперу під ламінування ДСП; ненасичені поліефірні смоли та інше.

 <https://himpost.com/>

 +38 (050) 340 35 47

 director@himpost.com



Назва проєкту

Відновлення виробництва поліуретанових вуликів



Вартість: 201,8 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету (якщо умови співфінансування 70:30);
- кошти міжнародної технічної допомоги

Термін реалізації: 3 роки

Суть проєкту:

Виготовлення поліуретанових вуликів з жорсткого пінополіуретану ППУ (PPU).

Пінополіуретан - легкий і міцний конструкційний матеріал.

Переваги використання пінополіуретану ППУ (PPU) в бджільництві:

- вулики з пінополіуретану в 3 рази легше дерев'яних;
- пінополіуретан на 50% покращує теплопровідні якості вулика, що зменшує нагрів вулика влітку і охолодження взимку;
- строк служби від 30 років, що в 2 рази довше в порівнянні з дерев'яними;
- зниження витрат на утримання від 30% до 60%, так як всі складові частини виробу є взаємозамінними, легко миються, чистяться, не схильні до розкладання і т.п.;
- пінополіуретан відповідає всім нормам екології

Основні фінансові показники:

- обсяг реалізації: 71,8 тис. євро на місяць
- прибутковість: 8%

Прогнозні показники працевлаштування:

- 25 осіб





Private Enterprise Khimpostachalnyk

Director

Andrii Ostraukhov

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast


Place of re-registration

Lviv Oblast, Drohobych city

Profile of the enterprise

Production and sales of products for various market segments: a range of additives and binders for paints and varnishes for construction and industrial use; a range of additives for polyvinylchloride (PVC) processing; resins for impregnating paper for particleboard lamination; unsaturated polyester resins and many other products

 <https://himpost.com/>

 +38 (050) 340 35 47

 director@himpost.com



Name of the project

Restoration of the Production of Polyurethane Foam Beehives



Estimated cost of the project: 201,8 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget (if co-financing conditions are 70:30);
- funds of international technical assistance

Period of project implementation: 3 years

Essence of the project:

Production of polyurethane beehives from rigid polyurethane foam (PUF).

Polyurethane foam is a lightweight and durable construction material.

Advantages of using polyurethane foam (PUF) in beekeeping:

- polyurethane foam beehives are 3 times lighter than wooden ones;
- polyurethane foam improves the thermal conductivity of the beehive by 50 %, which reduces the heating of the beehive in summer and cooling in winter;
- beehives made out of polyurethane foam will serve for 30 years or more, which is 2 times longer in comparison with wooden ones;
- maintenance costs are reduced from 30 % to 60 %, since the product is a constructor in which all components are interchangeable, easy to wash, clean, it is not a subject to decomposition, etc.;
- polyurethane foam meets all environmental standards.

The main financial indicators:

- sales volume: 71,8 thousand EUR per month;
- profitability: 8 %

Forecast indicators of the employment:

- 25 people





ПрАТ «Хімпроєкт»

Директор

Карашчук
Олександр Михайлович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

м. Київ

Профіль підприємства

- діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах (основний);
- комп'ютерне програмування;
- допоміжна діяльність у сфері освіти

 www.chemproject.com.ua
www.cls.software

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Назва проєкту

Реалізація проєкту Construction Logistics Software (CLS) Ukraine



Вартість: 482,6 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету;
- кошти міжнародної технічної допомоги;
- приватні інвестиції

Термін реалізації: 3 роки

Суть проєкту:

- застосування сучасних ІТ-технологій та технології BIM для планування, проєктування та управління будівельними проєктами. Це дозволяє оптимізувати процеси та підвищує точність планування. Проєкт передбачає використання програмного комплексу CLS (www.cls.software) для візуалізації та контролю ходу будівельних проєктів. CLS надає можливість застосування інформації, сформованої на стадії проєктування, в управлінні будівництвом, і робить будівництво прозорим та ефективним;
- впровадження ефективної системи координації та комунікації між різними учасниками проєктів;
- вдосконалення управління фінансовими потоками та забезпечення ефективного фінансового контролю під час реалізації проєктів відбудови

Основні фінансові показники:

- економія часу реалізації будівельного проєкту від 30 до 70 %;
- економія коштів на закупівлю будівельних матеріалів від 5 до 15 % завдяки використанню бібліотеки каталогів виробників та постачальників, аналізу логістики;
- економія коштів на виконання будівельних робіт від 10 до 20 %

Прогнозні показники працевлаштування:

- 27 осіб



Chemproject PJSC

Director

Oleksandr Karashchuk

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv city

Profile of the enterprise

- engineering, geology, geodesy activities and related technical consultancy (the main type of activity);
- computer programming activities;
- educational support activities

 www.chemproject.com.ua
www.cls.software

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Name of the project

Implementation of the “Construction Logistics Software (CLS) Ukraine” Project



Estimated cost of the project: 482,6 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget;
- funds of international technical assistance;
- private investments

Period of project implementation: 3 years

Essence of the project:

- application of modern IT and BIM technologies for planning, designing and managing construction projects. This allows you to optimize processes and improve planning accuracy. The project involves the use of the CLS software complex (www.cls.software) to visualize and control the progress of construction projects. The CLS provides an opportunity to use the information generated at the design stage in construction management and makes construction transparent and efficient;
- introduction of an effective system of coordination and communication between different project participants;
- improvement of the managing of financial flows and ensuring effective financial control during the implementation of reconstruction projects.

The main financial indicators (approximate):

- saving from 30 to 70% of construction project implementation time;
- from 5 to 15% cost savings for the purchase of construction materials by using of a library of catalogs of manufacturers and suppliers,
- logistics analysis;
- from 10 to 20% cost savings for construction works.

Forecast indicators of the employment:

- 27 people



ПрАТ «Хімпроект»

Директор

Карашчук
Олександр Михайлович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

м. Київ

Профіль підприємства

- діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах (основний);
- комп'ютерне програмування;
- допоміжна діяльність у сфері освіти

 www.chemproject.com.ua
www.cls.software

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Назва проєкту

Розробка програмного забезпечення для створення ХАБів будівництва котеджних будинків і селищ ...



Вартість: 195,4 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету;
- кошти міжнародної технічної допомоги;
- приватні інвестиції

Термін реалізації: 2 роки

Суть проєкту:

- проєкт «CLS – Township» спрямований на створення програмно-інформаційного комплексу для управління виготовленням та будівництвом сучасних енергоефективних котеджних селищ в Україні на основі системи Construction Logistics Software (CLS) <https://www.cls.software/>
- «CLS – Township» має програмний зв'язок з системою управління роботи цеху та лінією з виробництва складальних вузлів для будівництва котеджних будинків;
- створення синхронізованих графіків будівництва, постачання будівельних матеріалів та виробництва складальних вузлів будинків;
- бібліотека типових проєктів надає можливість вибору та компонування об'єктів будівництва з десятків, а в перспективі з сотень варіантів

Основні фінансові показники:

- економія часу реалізації будівельного проєкту від 30 до 70 %;
- економія коштів на закупівлю будівельних матеріалів від 5 до 15 %;
- економія коштів на виготовлення та закупівлю складальних вузлів дерев'яних конструкцій будинків від 10 до 20 %;
- економія коштів на виконання будівельних робіт - від 10 до 20 %

Прогнозні показники працевлаштування:

- 15 осіб



Chemproject PJSC

Director

Oleksandr Karashchuk

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv city

Profile of the enterprise

- engineering, geology, geodesy activities and related technical consultancy (the main type of activity);
- computer programming activities;
- educational support activities

 www.chemproject.com.ua
www.cls.software

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Name of the project

Software Development for Creating Hubs for the Construction of Cottage Houses and Settlements



Estimated cost of the project : 195,4 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget;
- funds of international technical assistance;
- private investments

Period of project implementation: 2 years

Essence of the project:

- the CLS – Township project is aimed to create a software and information complex for managing the production and construction of the modern energy-efficient cottage settlements in Ukraine. The software and information complex is based on the Construction Logistics Software (CLS) system (www.cls.software);
- the CLS – Township project has a programmatic connection with the management system of a workshop with a production line of assembly components for the construction of cottage houses;
- construction schedules, supply of building materials and assembly components production for the construction of cottage houses are synchronized;
- library of typical projects will provide an opportunity to select and combine construction projects from dozens, and in the future of hundreds, of options.

The main financial indicators (approximate):

- saving from 30 to 70% of construction project implementation time;
- from 5 to 15% cost savings for the purchase of construction materials;
- cost savings for the manufacture and purchase of assembly components of wooden house structures from 10 to 20%;
- from 10 to 20% costs savings for construction works

Forecast indicators of the employment:

- 15 people





ПрАТ «Хімпроект»

Директор

Карашчук
Олександр Михайлович

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область

Місце перереєстрації

м. Київ

Профіль підприємства

- діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах (основний);
- комп'ютерне програмування;
- допоміжна діяльність у сфері освіти

 www.chemproject.com.ua
www.cls.software

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Назва проєкту

Програмне забезпечення для розробки проєктної документації та управління реалізацією проєктів облаштування укриттів в навчальних закладах



Вартість: 18,2 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- кошти державного бюджету;
- кошти міжнародної технічної допомоги;
- приватні інвестиції

Термін реалізації: 8 місяців

Суть проєкту:

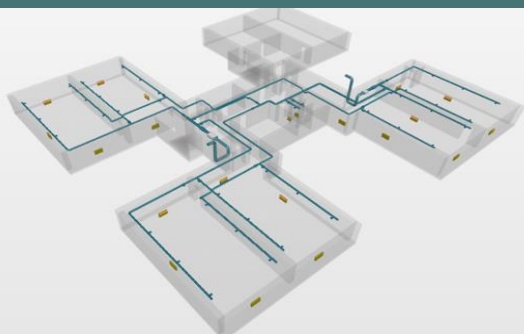
- створення програмно-інформаційного комплексу розробки та управління реалізацією проєктів облаштування укриттів в навчальних закладах (CLS – Укриття);
- розробка бібліотеки типових проєктів приміщень укриттів;
- використання системи планування, організації та моніторингу будівельно-ремонтних робіт

Основні фінансові показники:

- економія часу реалізації будівельного проєкту від 30 до 70 %;
- економія коштів на закупівлю будівельних матеріалів від 5 до 15 %;
- економія коштів на виконання будівельних робіт - від 10 до 20 %

Прогнозні показники працевлаштування:

- 5 осіб





Chemproject PJSC

Director

Oleksandr Karashchuk

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast

Place of re-registration

Kyiv city

Profile of the enterprise

- engineering, geology, geodesy activities and related technical consultancy (the main type of activity);
- computer programming activities;
- educational support activities

 www.chemproject.com.ua
www.cls.software

 +38 (095) 173 46 82

 alexander.karashchuk@chemproject.com.ua



Name of the project

Software for Developing of Project Documentation and Managing of the Implementation of Shelter Arrangement Projects in Educational Establishments



Estimated cost of the project: 18,2 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- funds of the state budget;
- funds of international technical assistance;
- private investments

Period of project implementation: 8 months

Essence of the project:

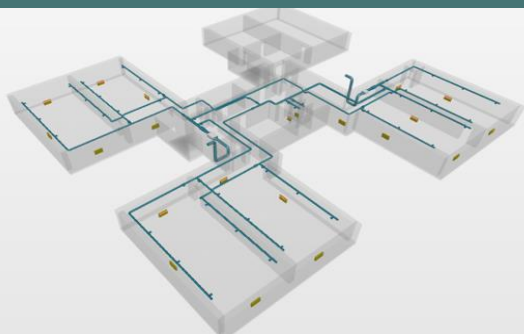
- creation of a software and information complex based on the Construction Logistics Software (CLS, www.cls.software) for developing and managing of the implementation of shelter arrangement projects in educational establishments (CLS – Shelter);
- creation of a library of typical shelters projects;
- usage of the System for planning, organizing and monitoring of construction and repair works

The main financial indicators (approximate):

- saving from 30 to 70 % of construction project implementation time;
- from 5 to 15 % cost savings for the purchase of construction materials;
- from 10 to 20 % costs savings for construction works

Forecast indicators of the employment:

- 5 people





ТОВ «Науково-виробниче підприємство «УКРПОЖСТАНДАРТ»

Директор

Чабанова
Ольга Олексіївна

Форма власності

Приватна

Місце реєстрації

Луганська область


Місце перереєстрації

Дніпропетровська область,
м. Кам'янське

Профіль підприємства

Виробництво спеціального захисного одягу пожежників, касок і шоломів для пожежників і рятувальників, дихальних апаратів зі стисненим повітрям, піноутворювачів для пожежогасіння, засобів індивідуального захисту, а також іншого аварійно-рятувального та пожежно-технічного обладнання

 talan.net.ua

 Кравцова Ганна
+38 (066) 945 84 01

 ukrpst@ukr.net



Назва проєкту

Виробництво каски пожежного



Вартість: 96,8 тис. євро

Орієнтовні джерела фінансування:

- 30 % власні кошти;
- 70 % кошти інвесторів та грантодавців

Термін реалізації: 1,5 роки

Суть проєкту:

- розробка та введення в експлуатацію каски пожежного власного виробництва

Стратегія підприємства базується на створенні нових товарів та вдосконаленні існуючих. Пріоритетним цей проєкт є у зв'язку з тим, що на території України на даний час відсутні аналогічні виробники, у зв'язку з чим є можливість зайняти дану нішу на ринку протипожежного обладнання.

Основні фінансові показники:

- орієнтовна собівартість 71,8 євро
- орієнтовний прибуток 47,9 євро з 1 шт (приблизний обсяг ринку 5-7 тис. касок пожежного)

Прогнозні показники працевлаштування:

- 7-10 осіб





Research and Production Enterprise Ukrpzhstandard LLC

Director

Oleksandr Karashchuk

Form of ownership

Private

Place of registration

Luhansk Oblast


Place of re-registration

Dnipropetrovsk Oblast,
the city of Kamianske

Profile of the enterprise

Manufacturer and supplier of special protective clothing for firefighters, helmets and helmets for firefighters and rescuers, compressed air breathing apparatus, foam extinguishing agents, personal protective equipment, as well as other emergency rescue and firefighting equipment

 talan.net.ua

 Hanna Kravtsova
+38 (066) 945 84 01

 ukrpst@ukr.net



Name of the project

Production of Firefighter Helmets



Estimated cost of the project: 96,8 thousand EUR

Approximate sources of project financing:

- 30 % owned funds;
- 70 % funds of investors and donors

Period of project implementation: 1,5 years

Essence of the project:

- development and putting into operation of a firefighter helmet of our own production.

The strategy of the enterprise is based on the creation of a new products and improvement of existing ones. This project is a priority due to the fact that there are currently no manufacturers of domestic firefighter helmets in Ukraine and there is an opportunity to fill this niche in the firefighting equipment market.

The main financial indicators:

- approximate cost of production is 71,8 EUR;
- approximate profit of 47,9 EUR per 1 item (approximate market volume of 5-7 thousand firefighter helmets)

Forecast indicators of the employment:

- 7-10 people





Луганська обласна державна адміністрація
Луганська обласна військова адміністрація

The Luhansk Regional State Administration
The Luhansk Regional Military Administration

**Відбудова Луганщини
МОЖЛИВА ЛИШЕ ЗА
МІЖНАРОДНОЇ ФІНАНСОВОЇ ТА
МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОЇ ПІДТРИМКИ!**

**Recovery of Luhansk Oblast
is possible only with international
financial and material and technical
assistance!**

Департамент економічного розвитку та
зовнішньоекономічної діяльності
Луганської облдержадміністрації

The Department of economic development and
foreign economic activity of the
Luhansk Regional State Administration

economy@loga.gov.ua